

- El termini de vigència del certificat de règim urbanístic emès.

## 2.7. Servei d'Obres i Projectes

### 2.7.1. Presentació

El Servei d'Obres i Projectes està format pels col·lectius de l'Oficina de Projectes, formada íntegrament per arquitectes i delineants, pels de l'Oficina tècnica d'enginyeria formada especialment per enginyers i pels de l'Oficina de Control de projectes i obres, formada exclusivament per arquitectes tècnics.

El Servei de Projectes de l'àrea d'Urbanisme i Activitats té com objectiu principal la programació i gestió de les obres que l'Ajuntament promou referides als espais públics, equipaments i edificis sota responsabilitat municipal. Aquestes obres són unes de nova planta, d'altres de reforma i d'altres de reparació. La funció bàsica del Servei d'Obres i Projectes és gestionar les obres de promoció municipal. N'hi ha d'altres però de menys abast, com les relacionades amb el control d'obres promogudes per d'altres administracions, o, en el cas d'algunes urbanitzacions, per promotors particulars.

Hi ha vegades que la intervenció del servei abasta tot el procés, des de la redacció del projecte fins la direcció i la recepció de les obres. D'altres vegades, però, des del propi servei, es gestiona la contractació externa d'alguna de les fases, de la redacció del projecte o de la direcció facultativa de les obres.

En aquest context les tasques del servei poden ser classificades en els següents grups:

### Obres promogudes pel propi Ajuntament

- Redacció de projectes
- Direcció d'obres
- Seguiment dels encàrrecs a l'exterior de la redacció de projectes
- Seguiment dels encàrrecs a l'exterior de la direcció d'obres
- Preparació de licitacions d'obres
- Preparació de liquidacions i recepcions d'obres

### Obres promogudes per altres institucions o per particulars

- Seguiment de la redacció dels projectes
- Seguiment de la direcció d'obres
- Si s'escau, acceptació de les obres

D'entre les obres de promoció municipal, a grans trets, n'hi ha de dos tipus: les d'edificació i les d'urbanització.

Al primer grup hi són les de construcció de nous edificis, les de reforma o ampliació d'edificis existents i, òbviament també, les de manteniment de tots aquests edificis.

Al segon grup pertanyen, les obres d'urbanització *ex novo* d'espais públics, carrers, places, jardins, parcs, etc., les de reforma de les urbanitzacions existents a aquests espais i les corresponents de manteniment.

L'objecte de les obres relacionades amb l'edificació és el parc edificat de titularitat municipal: edificis administratius, centres cívics, socials i culturals, biblioteques, museus, escoles de primària, escoles bressol, mercats, dispensaris, museus, cementiris, casernes de policia, magatzems i tallers, poliesportius, piscines, camps de futbol i d'altres instal·lacions esportives, teatres, auditoris, serveis tècnics, etc, un total de més de 100 edificis respecte als quals els seus responsables hi projecten molt sovint, i cada vegada més, reformes per tal d'adaptar-los als requisits de cada moment.

L'objecte de les obres d'urbanització és encara més ampli: tots els carrers, places, jardins, parcs i espais públics de la ciutat i les seves xarxes de serveis amb algunes, com les de sanejament, aigua potable, enllumenat públic i fibra òptica, de titularitat municipal. També s'inclou la gestió del corresponent mobiliari urbà.

En els darrers anys, hi ha hagut, en primer lloc, un notable increment del parc d'edificis i urbanitzacions a mantenir i, a més a més, per part dels seus responsables i usuaris, una major exigència d'atenció. El manteniment de les escoles bressol i de primària es feia abans des de l'Àrea de Cultura. Ara es fa des del servei de projectes.

La posada en funcionament de nous mecanismes de participació ciutadana complica notablement la tasca tècnica del servei. Cal fer múltiples valoracions, mantenir contactes i treballar sota el control dels representants dels veïns.

Cal mantenir contactes amb totes les regidories i departaments de l'Ajuntament. Arriben centenars de peticions de les coses més dispars a través del gestor de tasques i, també, des de la bústia de suggeriments dels ciutadans. Cal, almenys, contestar-les totes.

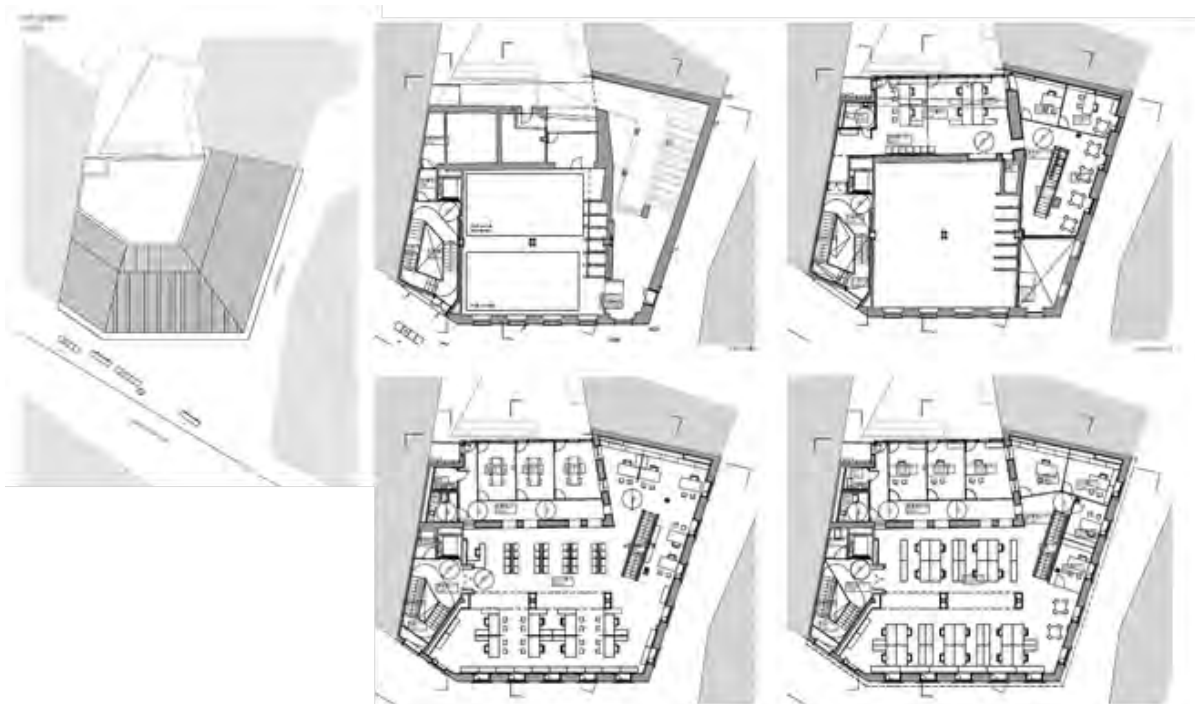
S'afegeixen també a aquest Servei les conseqüències de les obres de restitució dels sectors afectats pel tren d'alta velocitat. Abans hi havia, fora del servei de Projectes i Obres, una oficina dedicada en exclusiva a aquesta qüestió. Ara, a la fase d'acabats, quan es requereix una intervenció més ferma de l'Ajuntament en aquestes obres de restitució, des del servei, aquesta és desenvolupada com una tasca més per alguns tècnics.

## 2.7.2. Oficina de projectes

### Fitxes de projectes i obres. Tasques

Projecte d'acondicionament per a oficines municipals a l'edifici de la central del Molí

El projecte consisteix en la reforma i rehabilitació de l'edifici de la central hidroelèctrica del Molí, situada al núm. 13 del carrer Santa Clara, destinat a oficines municipals a la planta entresòl, primera i planta segona. A la planta baixa es planteja mantenir totes les instal·lacions elèctriques de la central del Molí, però millorant l'accessibilitat per poder ensenyar l'espai al públic, de manera restringida.



## Dades

### Fitxa tècnica

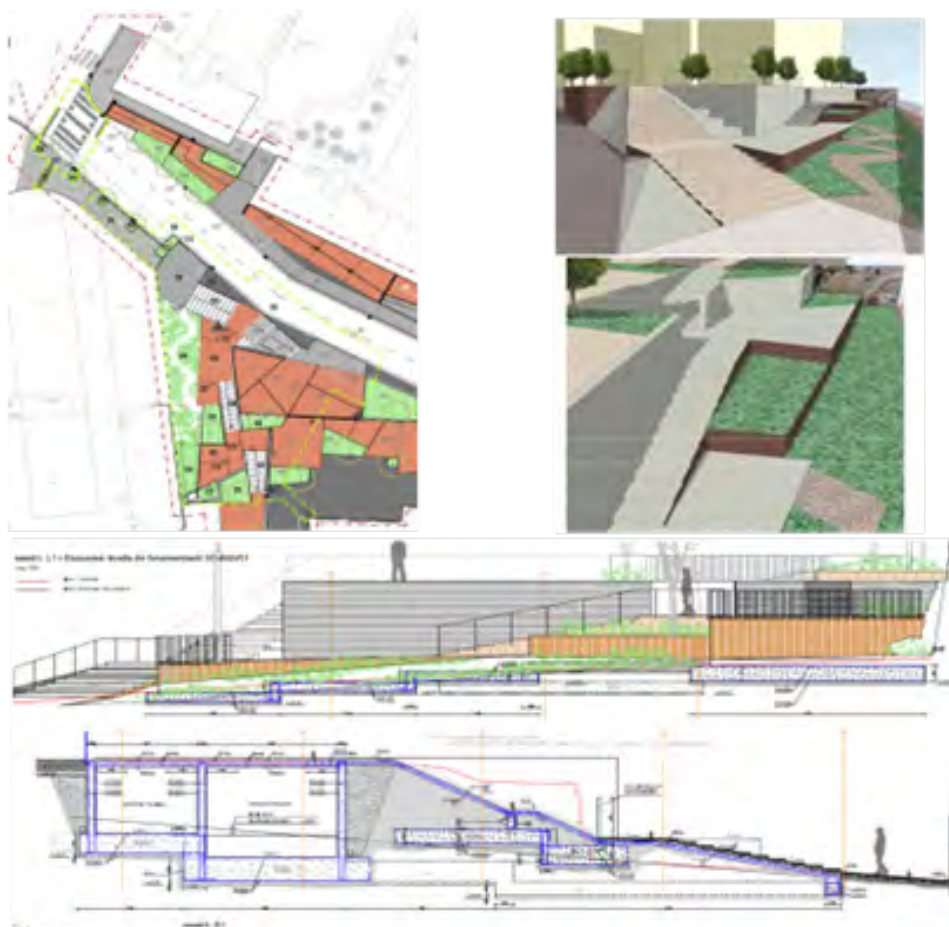
Emplaçament	Carrer del Santa Clara, 13
Superfície	810,44 m2
Pressupost projecte	1.245.615,68 €
Preu adjudicat	1.029.293,22 €
Estat del projecte	En execució - resolució el contracte
Autor del projecte	David Codinach i Sala, arquitecte
Direcció de L'obra	Servei de Projectes · Rafel Ros Penedo, arquitecte municipal
Promotor	Ajuntament de Girona

### Projecte d'urbanització de la pujada de la Punta del Pi i entorn, fase 1

El projecte reformula el caràcter tant de l'espai reservat per a vehicles com el destinat a l'ús de vianants, amb la clara voluntat de revaloritzar un espai amb clares deficiències de qualitats espaials per a un correcte ús, i adaptabilitat als requeriments de necessitats diverses segons les condicions marcades davant de la supressió de barreres arquitectòniques.

Es fluidifiquen els recorreguts, i se'ls acompanya amb àrees d'estada quan aquests són destinats preferentment a vianants.

La configuració geomètrica de l'entorn ajuda a configurar les noves geometries de l'espai en conjunt, donant peu a un diàleg entre les premisses de sortida i les preescrpicions de base en la configuració de qualsevol àmbit objecte d'un nou espai públic recuperat i remodelat de la ciutat.

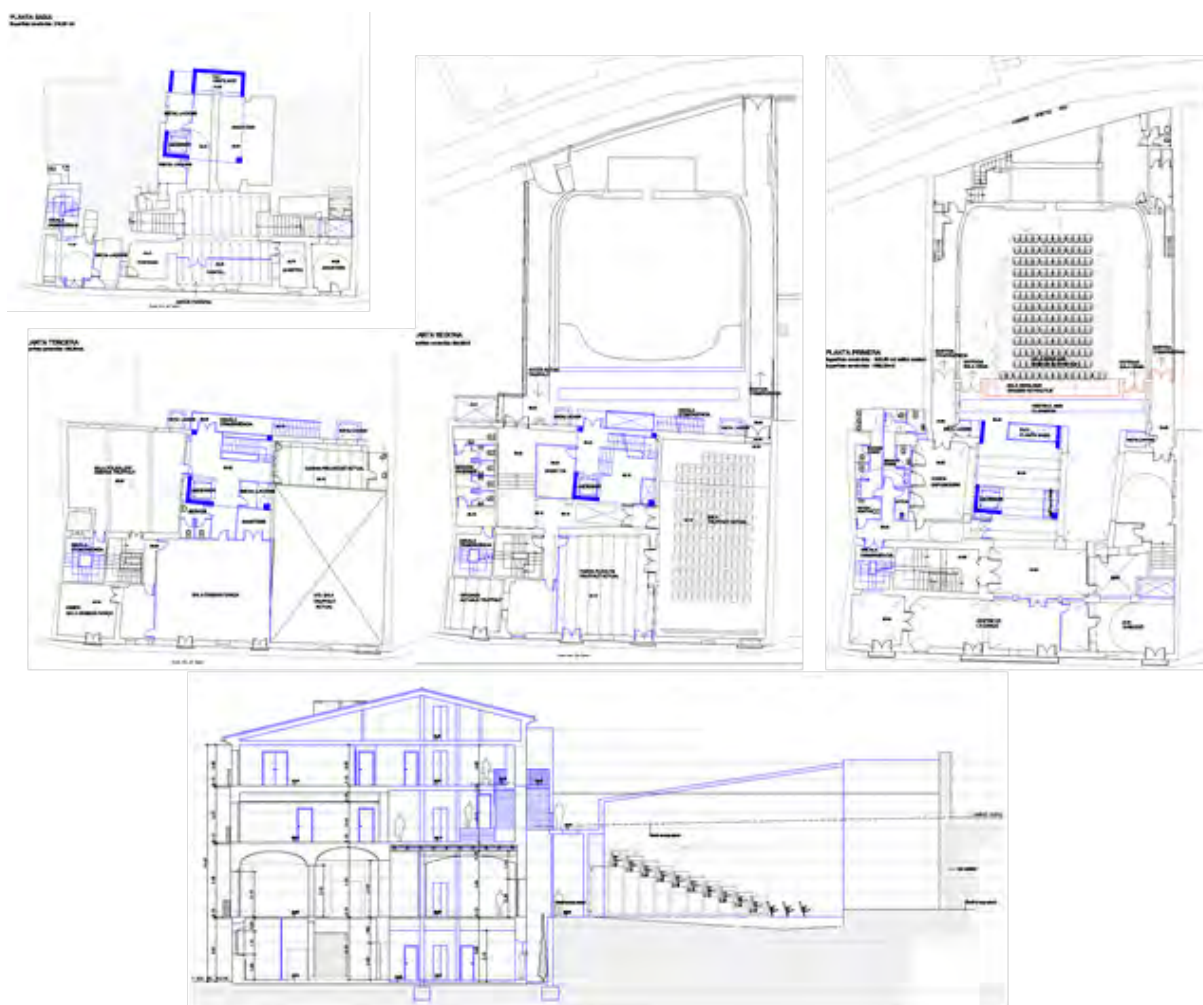


### Dades

Fitxa tècnica	
Emplaçament	Carar d'Ullastret i carrer de la Punta del Pi
Superfície	3.163,86 m <sup>2</sup>
Pressupost projecte	309.617,00 €
Preu adjudicat	233.896,87 €
Estat del projecte	Recepcionada 17 de juliol de 2018 · pendent de liquidar
Autor del projecte	Servei de Projectes Urbans · Xisca Salom Gaya, arquitecta municipal
Promotor	Ajuntament de Girona

Projecte de rehabilitació edifici antic Cinema Modern fase 1a i 1b

Un cop determinat el pla d'usos a instal·lar dins de l'edifici, s'ha començat a treballar en la rehabilitació del cos arquitectònic del carrer Nou del Teatre, sobretot pel que fa als requisits de reforma i consolidació estructural necessaris per a la implantació del programa que haurà d'assumir l'edifici.



## Dades

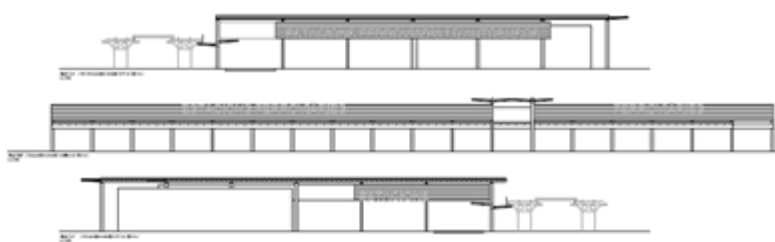
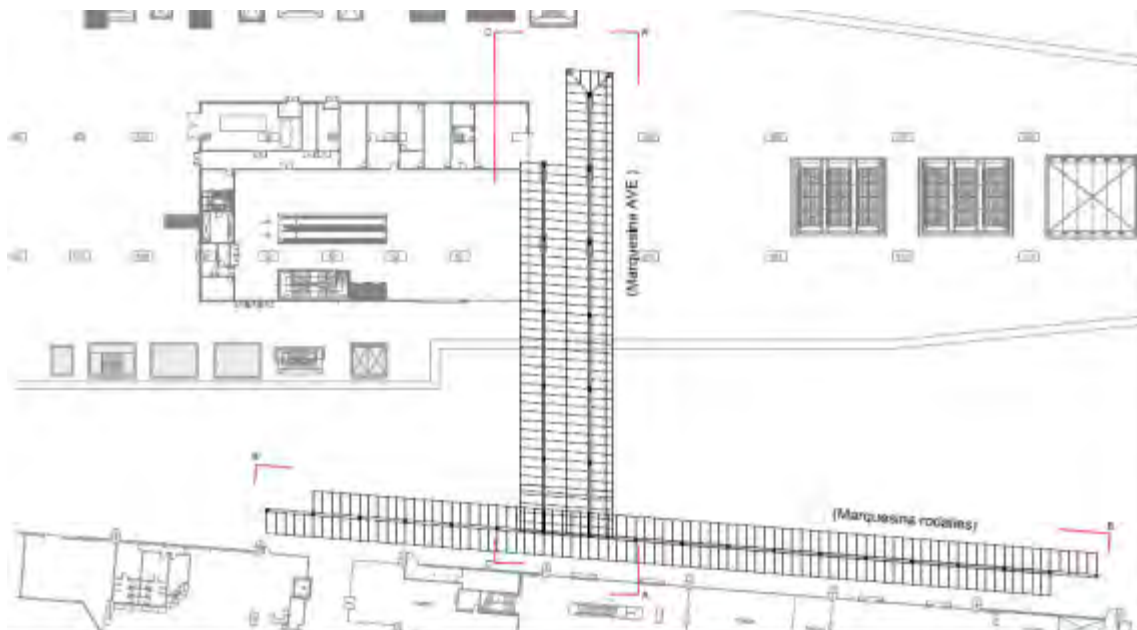
### Fitxa tècnica

Emplaçament	Carrer Nou del Teatre
Superfície	2.758,10 m <sup>2</sup>
Pressupost projecte	2.082.023,57 € (fase 1a i 1b)
Preu adjudicat	1.801.370,84 €
Estat del projecte	En execució
Autor del projecte	Servei de Projectes · Carles Lloret Nadal i Rafael Ros Penedo, arquitectes municipals
Direcció de l'obra	Serveis de Projectes · Rafael Ros Penedo, arquitecte municipal
Promotor	Ajuntament de Girona

## Projecte de marquesines a les estacions ferroviàries de Girona

L'objecte d'aquest sistema de marquesines és doble. D'una banda es tracta de configurar un nou element exterior de connexió entre les estacions del TAV i del tren convencional que substitueixi i permeti eliminar l'actual túnel tacat que és molt inapropiat des del punt de vista urbanístic.

De l'altra, es tracta d'introduir un element arquitectònic potent capaç d'ordenar, caracteritzar i identificar els nous accessos al conjunt i la plaça que hi resulta.



## Dades

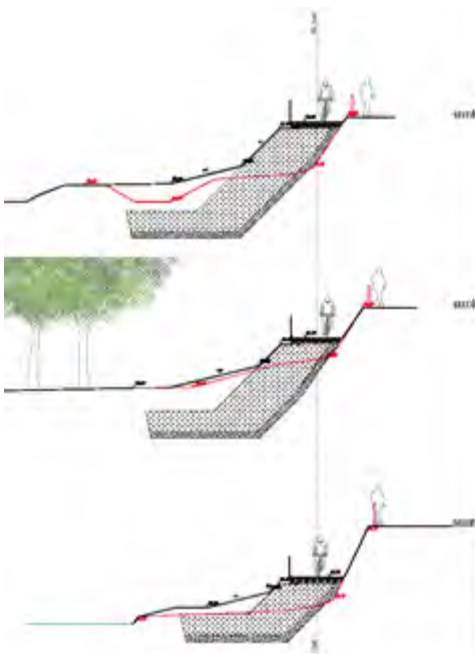
Fitxa tècnica	
Emplaçament	L'àmbit es troba ubicat entre les estacions de rodalies i de l'AVE
Superfície	1.403,91 m <sup>2</sup>
Pressupost projecte	399.605,97 €
Estat del projecte	En tràmit de licitació
Autor del projecte	Servei de Projectes - Carles Lloret Nadal i Quim Roura Poch, arquitectes municipals
Promotor	Ajuntament de Girona

### Projecte de connexió del carril bici de Pont Major a Campdorà – Fase II: tram rampa des del Pont de l'Aigua

L'àmbit d'intervenció troba en l'àmbit continu del projecte fase1 a l'arribada al Pont de l'Aigua. L'àrea de projecte es caracteritza per una secció amb dos cotes diferenciades. La cota baixa és l'actual llera del riu, de secció tova i caràcter poc accessible, amb vegetació molt frondosa i un corriol existent. La cota superior té una secció dura en passeig a mode de balcó sobre el Ter, on el recorregut fa un gest per esquivar la benzina i connectar amb el camí de sortida de Girona.

Tenim per tant un carril bici que arriba a una zona poc accessible creant un cul de sac, obligant a vianants i ciclistes a desfer el recorregut i conviure amb els cotxes a la cota superior amb una secció no preparada a dia d'avui a tal efecte fins poder enllaçar amb el camí de Campdorà.

La proposta formalitza aquesta nova connexió entre els dos nivells a través d'un camí en rampa utilitzant la construcció d'una escullera paral·lela al recorregut.



## Dades

### Fitxa tècnica

Emplaçament	L'àmbit d'intervenció se situa a l'alçada del barri de Pont Major de Girona. A la llera del marge dret del riu Ter, després del pont de l'Aigua, darrere la benzinera del Pont Major
Superfície	Aproximadament 3.500 m2
Pressupost de contracta	220.658,58 €
Estat del projecte	En tràmit de licitació
Autor del projecte	Martí Franch, tècnic agrícola i paisatgista
Direcció de l'obra	Servei de Projectes · Clara Jiménez Xiberta, arquitecta i paisatgista municipal Guillem Collel Mundet, enginyer de Camins, Canals i Ports.
Promotor	Ajuntament de Girona

### Projecte bàsic d'espai lliure a la urbanització Torre Rafaela I

Projecte de parc en l'espai lliure de la urbanització Torre Rafaela I. Redactat pels serveis tècnics municipals el projecte bàsic, que resol els difícils condicionants topogràfics de la ubicació, amb un parc que proposa tota una sèrie d'itineraris per a vianants, fent possible també un itinerari accessible, i tota una sèrie d'espais de joc i estada, amb plantació de nova vegetació.





## Dades

Fitxa tècnica	
Emplaçament	Torre Rafaela I – Espai lliure situat a l'illa formada per l'av. Lluís Pericot – carrer Migdia – Pujada de la creu de Palau – carrer Emília Xargay – carrer M <sup>o</sup> Josepa Arnall
Superfície	13.069 m <sup>2</sup>
Estat del projecte	Projecte bàsic redactat pels serveis tècnics municipals Projecte constructiu pendent de redacció per la propietat de l'espai lliure
Autor del projecte	Servei de Projectes · Clara Jiménez Xiberta, arquitecta i paisatgista municipal
Promotor	Propietat privada de l'espai lliure & Ajuntament de Girona

Projecte d'urbanització del Polígon d'Actuació Urbanística 116: carrer de Barcelona - Avellaneda - Clínica de Girona

El present projecte defineix la urbanització de les 3 àrees discontinues que s'executaran en dues fases diferenciades en el temps:

### Fase 1

El subàmbit "a" correspon a la part majoritària de l'actuació que inclou la urbanització de la zona del carrer Barcelona i la plaça pública situada a cavall entre els polígons 116 i 117. D'aquesta manera es projecta una solució unitària i concordant per ambdós polígons però de manera que al pressupost del projecte que es presenta només s'inclou la superfície que correspon a l'àmbit del polígon 116. En el document presentat s'hi s'inclou també el corresponent projecte d'enderrocs de les edificacions existents en aquest àmbit.



El subàmbit "b" corresponent al tractament del Bosc de la Avellaneda.

### Fase 2

El subàmbit "c" corresponent al solar del carrer de Joan Maragall on actualment hi ha la seu de la Clínica Girona, si bé té l'obligació establerta per la modificació de realitzar unes obres corresponents a l'ampliació de la vorera, aquestes obres no es podran executar fins que la clínica s'hagi instal·lat a la nova seu i s'hagi fet l'enderroc i com a mínim feta l'estructura de la nova edificació de la finca de Joan Maragall.

## Dades

Fitxa tècnica	
Emplaçament	La delimitació del polígon d'actuació urbanística PAU 116 (BAC) té caràcter discontinu conformat per tres subàmbits; l'anomenat "a" correspon a la part sud de l'anterior PMU 13 C/Barcelona que té una superfície de 25.813 m <sup>2</sup> , l'anomenat "b" correspon al parc de la Avellaneda que té una superfície de 19.214 m <sup>2</sup> i, finalment, l'anomenat "c" correspon al solar del carrer de Joan Maragall i que té una superfície de 1.702 m <sup>2</sup> .
Superfície	46.729 m <sup>2</sup>

Pressupost (IVA inclòs)	FASE 1: 5.564.877,19 € (àmbits a i b) + 245.144,11 € (obres d'enderroc) FASE 2: 168.118,61 € (àmbit c)
Estat del projecte	Obra en procés
Autor del projecte	Jordi Font, arquitecte
Seguiment del projecte	Servei de Projectes · Clara Jiménez Xiberta, arquitecta i paisatgista municipal
Promotor	Ajuntament de Girona

### Projecte d'obra de reforma de la plaça de Salt

Es tracta de la proposta inicial per a la millora de la seguretat dels ciclistes en el moment de travessar les rotondes de circulació. En aquest cas concret es proposa estudiar la rotonda de la plaça de Salt per integrar-hi el carril bici de forma segura per als usuaris de la bicicleta.



### Dades

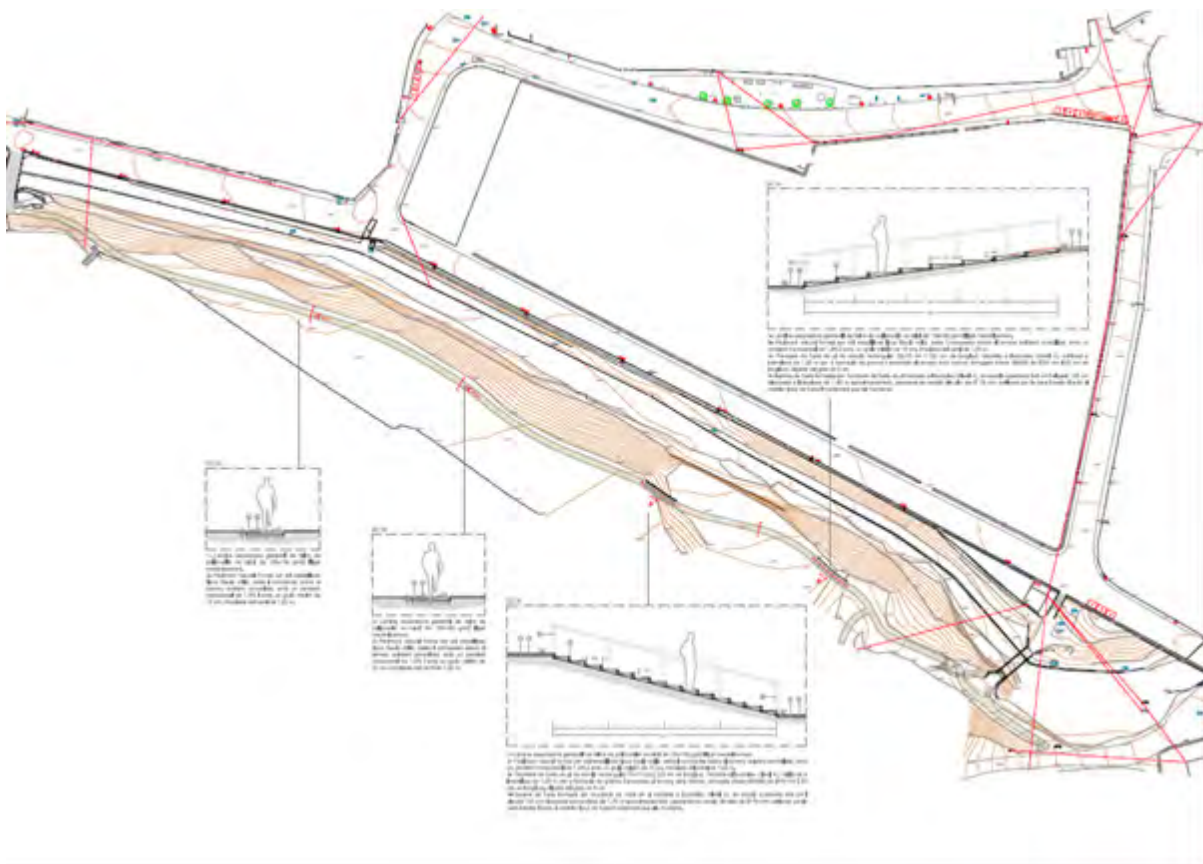
#### Fitxa tècnica

Emplaçament L'àmbit de les obres està situat a la Rotonda de la plaça de Salt, a Girona

Superfície	5.190 m2
Pressupost projecte	1.246.507,36 €
Estat del projecte	Projecte redactat · pendent aprovació
Autor del projecte	Servei de Projectes · Clara Jiménez Xiberta, arquitecta i paisatgista municipal
Promotor	Ajuntament de Girona

## Projecte de restauració i millora del marge esquerre del riu Galligants – de la Font del Bisbe a la Font del Pericot

Es tracta de la recuperació d'un nou tram del camí del marge esquerra del riu Galligants que ha estat tancat al pas durant molts anys. Aquesta és una reivindicació veïnal, especialment després que l'Ajuntament arreglés fa uns anys la primera part d'aquest camí, que queda ara tallat a la Font del Bisbe. Es proposa la recuperació del camí existent i obertura a les zones on ara no n'hi ha, i millora de l'espai del camí amb un paviment natural i consolidat, per tal que sigui trepitjable inclús en dies de pluja i sigui resistent en front a la degradació i l'erosió al llarg del temps.



### Dades

#### Fitxa tècnica

Emplaçament Sant Daniel, a continuació del reformat camí de l'Ermessenda, paral·lel al riu Galligants

Superfície	Aprox 1.000 m2
Pressupost projecte	148.332,51 €
Estat del projecte	En redacció separata expropiacions
Autor del projecte	Servei de Projectes · Clara Jiménez Xiberta, arquitecta i paisatgista municipal
Promotor	Ajuntament de Girona

## Projecte d'urbanització del PA-78 Palau

L'objecte del projecte és dissenyar, descriure i pressupostar les obres complementàries d'urbanització a la zona dels espais lliures i d'equipaments del sector comercial 4.2h de la Creu de Palau de Girona, seguint les indicacions les indicacions del planejament general, el planejament derivat i tota la normativa aplicable en l'àmbit de les obres d'urbanització.



## Dades

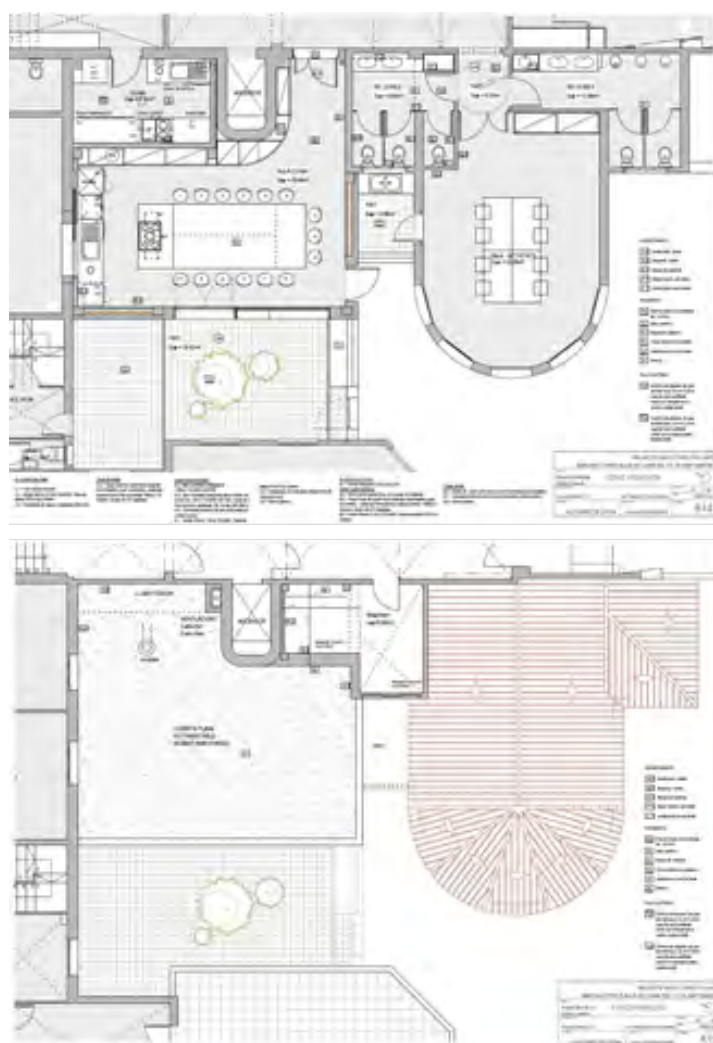
### Fitxa tècnica

Emplaçament	Cantonada Avinguda de Montilivi i carrer dels Sarriera en el barri de les Torres de Palau
Superfície	4.352,14 m2
Pressupost projecte	177.159,94 €
Estat del projecte	Obra acabada en procés de recepció

Seguiment del projecte	Servei de Projectes, Clara Jiménez Xiberta, arquitecta i paisatgista municipal
Autor del projecte	Joaquim Bover & Enric Bayona
Promotor	Comerbal S.A.

## Projecte d'ampliació de l'aula de cuina del centre cívic Sant Narcís

La intervenció enderroca els dos volums residuals ubicats al pati. Es dignifica part de l'actual pati i s'hi emplaça el nou volum el qual consta de la nova cuina del bar del centre i l'aula de cuina. L'edificació es desenvoluparà en planta baixa i en una petita part de la planta pis. Els nous volums edificats es resolen amb coberta plana. Es deixarà resolt el perímetre amb la resta d'edificacions. El projecte també aprofitarà per arreclar l'actual barana de la terrassa de la planta pis de la casa de "La Volta" en molt mal estat, així com reforçar una de les voltes d'aquesta casa. L'espai que resta sense edificar s'acabarà amb un enjardinat, en part pavimentat.



## Dades

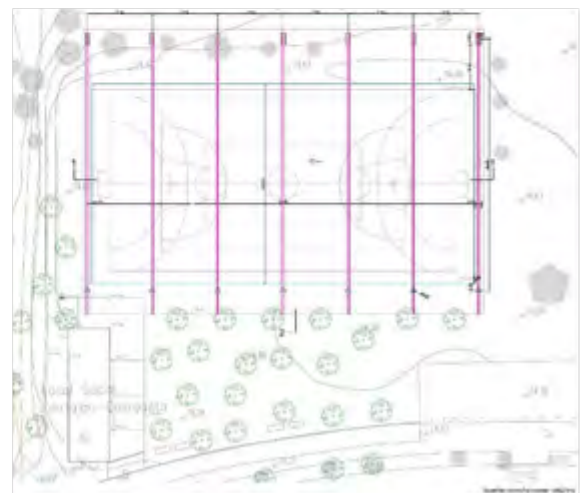
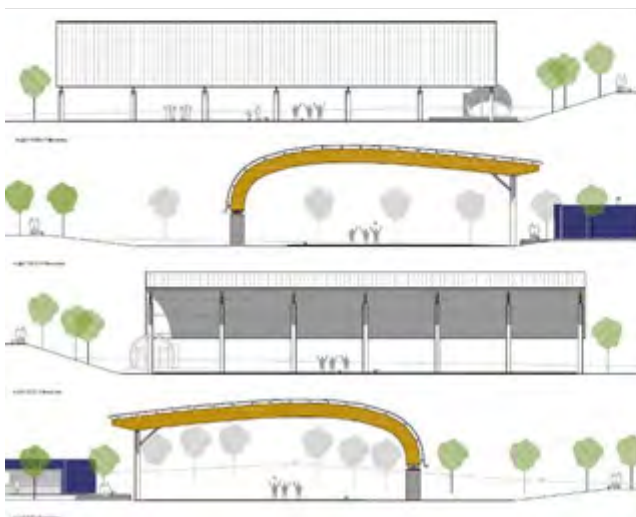
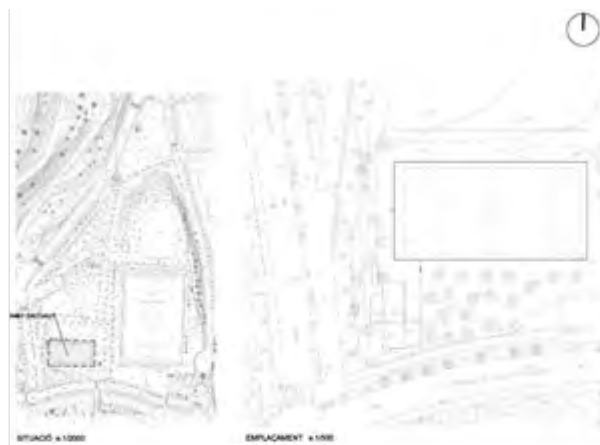
### Fitxa tècnica

Emplaçament Plaça Assumpció 25-27, Sant Narcís

Superfície	125,64 m2
Pressupost del projecte	158.247,26 €
Estat del projecte	En fase de licitació
Autor del projecte	Laia Llagostera i Pagès, arquitecta
Direcció de l'obra	Servei de projectes · Joaquim Roura Poch, arquitecte municipal
Promotor	Ajuntament de Girona

### Projecte de coberta de la pista poliesportiva de Fontajau

L'objecte del projecte és la cobertura de la pista poliesportiva existent, amb la finalitat de mantenir el programa d'usos actuals, (handbol, futbol-sala i bàsquet), garantint-los amb la cobertura de la pista existent, d'acord amb els criteris de les fitxes tècniques d'equipaments esportius del Consell Català de l'Esport, (PAV-2), especialment en quant a alçades útils i dimensions del límit del recinte esportiu, així com substitució dels sistemes d'enllumenat nocturn, i posició de les cistelles de bàsquet.



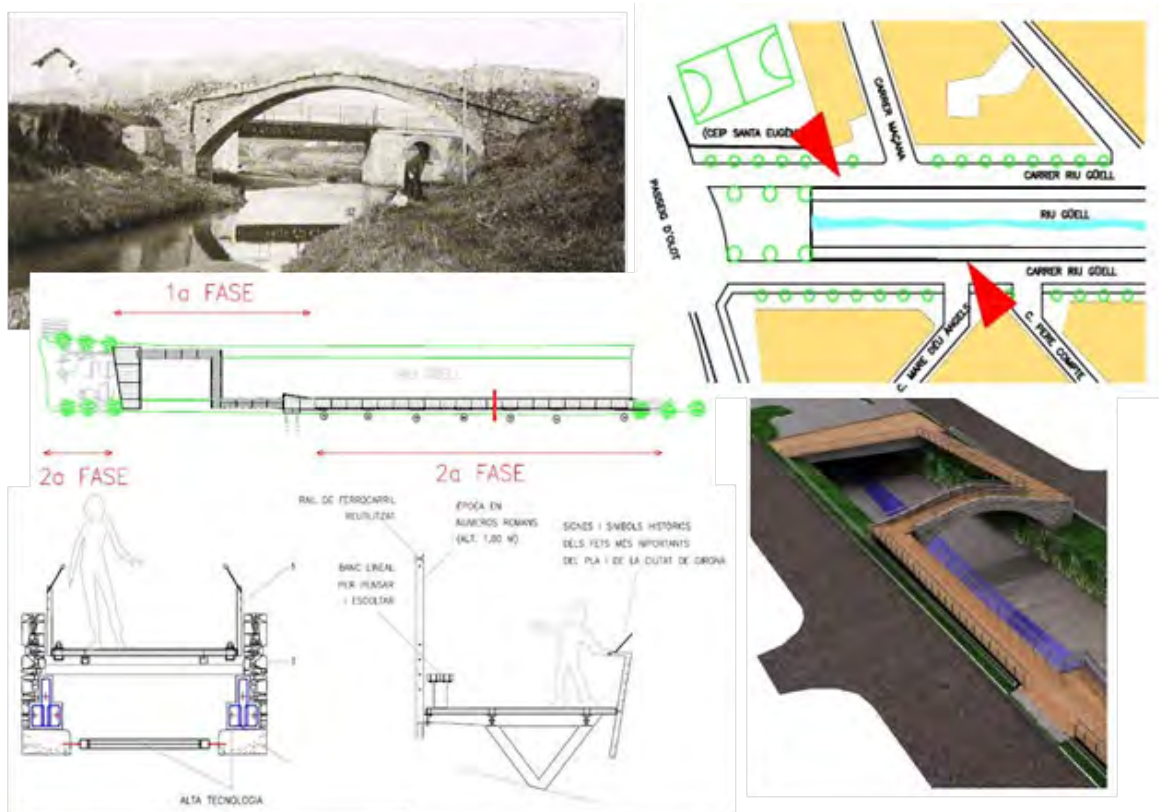
## Dades

### Fitxa tècnica

Emplaçament	Fontajau, avinguda d'Amical Mathausen i carrer d'Antoni Varés Martinell
Superfície	1.000 m <sup>2</sup>
Pressupost projecte	550.052,90 €
Preu adjudicat	506.048,67 €
Estat del projecte	En execució / resolució contracte
Autor del projecte	Serveis de projectes · Rafael Ros Penedo, arquitecte municipal
Promotor	Ajuntament de Girona

Projecte del Pont del Dimoni, entre els carrers de la Mare de Déu dels Àngels i el carrer de Massana, a Santa Eugènia

El projecte té per objectiu la reconstrucció arquitectònica del Pont del dimoni, d'època medieval, mitjançant les restes que es conserven del mateix, datades al s. XIV, i que foren conservades quan aquest pont va ésser desmuntat l'any 1968. Amb la seva reconstrucció es pretén fomentar la recuperació del patrimoni arquitectònic de la ciutat, alhora que millorar el teixit de vianants a la zona.



## Dades

### Fitxa tècnica

Emplaçament	Carrer Riu Güell
-------------	------------------

Superfície	320,00 m2
Pressupost pressupost	510.083,45 €
Preu adjudicat	408.012,00 €
Estat del projecte	Obra acabada
Autor del projecte	Ramón Ripoll Masferrer, arquitecte
Direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut	Josep Aleix Comas, oficina tècnica d'enginyeria
Promotor	Ajuntament de Girona

### Projecte de reforma de la cruïlla dels carrers Reggio Emilia i el carrer Cardener

Aquest és un projecte d'urbanització dels definits a l'article 72 del Dret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme. Compren les obres de pavimentació, i de les següents xarxes: clavegueram, d'aigua potable, semàfors, telecomunicacions, reg i enllumenat públic.



### Dades

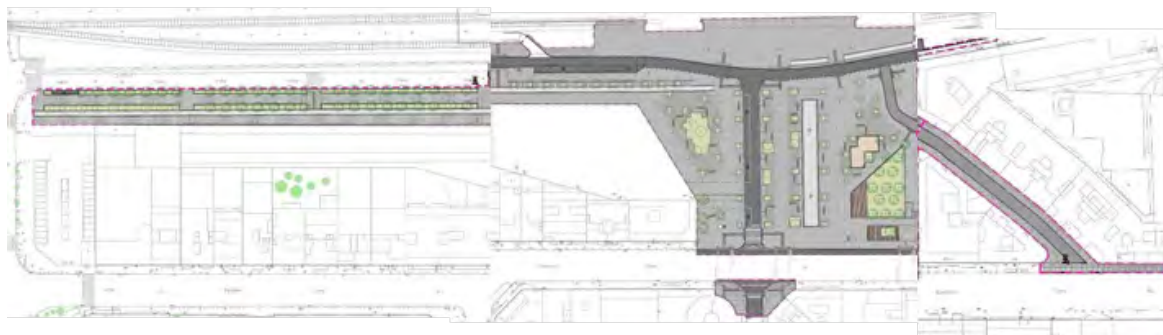
Fitxa tècnica	
Emplaçament	Cruïlla dels carrers Reggio Emilia amb el carrer Cardener
Superfície	5.284 m2
Pressupost del projecte	778.436,23 €
Preu adjudicat	699.424,77 €



Estat del projecte	Obra acabada
Autor del projecte	Xavier Frigola Mercader, enginyer de camins-urbanista
Direcció de l'obra	Servei de Projectes · Clara Jiménez Xiberta, arquitecta i paisatgista municipal
Promotor	Ajuntament de Girona

## Avantprojecte de reforma de la plaça d'Espanya

L'objecte del projecte consisteix en la millora de la plaça per la cohesió amb la ciutat, l'augment de la seguretat i la creació d'un espai versàtil són tres dels eixos principals. L'espai públic, prioritza la conversió de la plaça en un espai diàfan, ampli i accessible, flexible i apte per a diferents usos, i que tingui el carrer de Barcelona com a eix vertebrador de la zona. També es vol reservar a la plaça un espai per a una zona d'esbarjo i millorar la connexió del carril bici fins a aquest punt. Convertir el carrer de Bailén en un carrer exclusiu per a vianants, deixant pas només a vehicles de serveis i de veïns per accedir als guals.



## Dades

### Fitxa tècnica

Emplaçament	Plaça d'Espanya
Superfície	13.199 m <sup>2</sup>
Pressupost projecte	2.078.097,44€
Estat del projecte	Pendent d'execució per ADIF
Autor del projecte	Carles Sanjosé Bosch, arquitecte

Seguiment del projecte	Servei de Projectes · Clara Jiménez Xiberta, arquitecta i paisatgista municipal
Promotor	Ajuntament de Girona / ADIF

## Projecte d'ampliació de la vorera est de la travessera de Santa Eugènia a Girona

Redacció del projecte constructiu d'ampliació de la vorera est de la travessera de Santa Eugènia a Girona, per tal de donar compliment a la normativa d'accessibilitat vigent, d'acord amb les determinacions contemplades a la documentació tècnica adjunta redactada pels serveis tècnics municipals.

Únicament s'amplia la vorera est perquè es tracta d'un carrer termener i la vorera oest pertany al municipi de Salt.



## Dades

### Fitxa tècnica

Emplaçament	Travessia Santa Eugènia, entre carrer Costabona i carrer de la Maçana
Pressupost projecte	199.992,82 €
Preu adjudicat	167.948,00 €
Estat del projecte	Obra acabada, pendent de recepcionar
Autor del projecte	Marta Teixidor Oliva i Jaume Borràs Bernadó, arquitectes tècnics
Direcció de l'obra	Servei de Projectes · Clara Jiménez Xiberta, arquitecta i paisatgista municipal
Promotor	Ajuntament de Girona

## Projecte d'obres de reforma dels carrers del Cardenal Margarit i tram de Maluquer Salvador fins al carrer del Migdia

L'Ajuntament i l'Associació de Veïns de l'Eixample van acordar una proposta per reurbanitzar el carrer del Cardenal Margarit i un tram en el carrer Maluquer. Serà en concret en el tram entre Cardenal Margarit i el carrer del Migdia. Les obres dels dos carrers han de servir per elevar la calçada a l'altura de les voreres, ampliar-les on es pugui, distingir-les del carril per a cotxes amb el tipus d'enllosat i barrar l'entrada a Cardenal Margarit amb un piló hidràulic. L'actuació ha de permetre que només els veïns que tenen l'entrada del pàrquing en aquest carrer o els que tinguin necessitats d'accés específiques, puguin entrar-hi.



## Dades

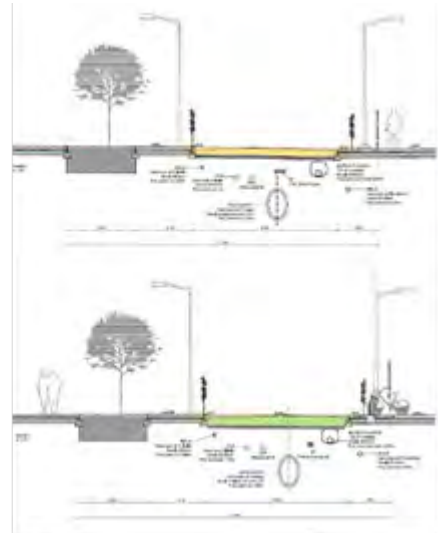
### Fitxa tècnica

Emplaçament	Carrer Cardenal Margarit
Superfície	1.326 m2
Pressupost projecte	353.926,86 €
Preu adjudicat	286.680,46 €
Estat del projecte	Obra acabada, pendent de recepció
Autor del projecte	Servei de Projectes · Clara Jiménez Xiberta, arquitecta i paisatgista municipal
Promotor	Ajuntament de Girona

## Reforma de la urbanització del carrer del Riu Freser entre els carrers Santiago i Sant Isidre

El present projecte ocupa l'espai del carrer del Riu Freser entre els carrers de Sant Isidre i carrer de Santiago. L'àmbit d'actuació és precisament l'espai de carrer asfaltat on ara circulen els vehicles. Per petició veïnal s'ha estudiat la possibilitat de transformar el carrer en zona per a vianants, i així crear una plaça en aquest barri que està format per una trama molt compacte de carrers i voreres estretes en relació a l'alçada de l'edificació. Paral·lelament a aquesta proposta l'àrea de Mobilitat de l'Ajuntament està estudiant tota la trama d'aquest barri per aconseguir millorar la vialitat tant de vehicles com especialment per als vianants per tal d'aconseguir més seguretat, connectivitat, i accessibilitat en els desplaçaments.

Així, i d'acord amb els tècnics de mobilitat, i per tal de donar resposta a la petició ciutadana, es proposa convertir aquest carrer en espai per a vianants que juntament amb els espais lliures ja existents, conformaran una plaça que crearà centralitat en aquest indret del barri.



## Dades

### Fitxa tècnica

Emplaçament	Carrer Freser entre carrer de Santiago i carrer de Sant Isidre
Superfície fase1	468,50 m2
Superfície fase2	510,66 m2
Pressupost projecte	168.152,10 €
Estat del projecte	En tràmit de licitació
Autor del projecte	Servei de Projectes · Clara Jiménez Xiberta, arquitecta paisatgista municipal
Promotor	Ajuntament de Girona

## Projecte de reforma de la plaça dels Germans Sàbat

L'objecte del projecte consisteix en crear un espai urbà pel vianant, una zona d'aparcament de vehicles i el pas del autobús urbà, es per això que s'allibera del transit de vehicle privat a la banda sud-oest de la plaça.



## Dades

### Fitxa tècnica

Emplaçament	Plaça Germans Sàbat
Superfície	2.342,81 m <sup>2</sup>
Pressupost projecte	385.254,84 €
Preu adjudicat	286.997,61
Estat del projecte	Obra adjudicada pendent d'inici d'execució
Direcció del projecte	Servei de Projectes · Clara Jiménez Xiberta, arquitecta i paisatgista municipal
Autor del projecte	Ana Coello de Llobet, arquitecta
Promotor	Ajuntament de Girona

Projecte d'obres ordinàries de la vorera est del carrer Barcelona entre el carrer 8 de Març de 1908 i la rotonda de Fornells

L'objecte del projecte consisteix en urbanitzar les voreres del costat est del carrer Barcelona, en el tram entre el carrer 8 de Març de 1908 i la rotonda de Fornells per tal de donar continuïtat peatonal al nucli urbà de Girona.

A més també es preveu la implantació d'un carril bicicleta i la pavimentació de la mitjana central del vial.



### Dades

Fitxa tècnica	
<b>Emplaçament</b>	Carrer de Barcelona, entre carrer del 8 de Març de 1908 i la rotonda de Fornells
<b>Superfície</b>	3.4580,00 m2
<b>Pressupost projecte</b>	798.692,76 €
<b>Preu adjudicat</b>	662.898,50 €
<b>Estat del projecte</b>	En execució
<b>Direcció del projecte</b>	Servei de Projectes · Quim Roura, arquitecte municipal
<b>Autor del projecte</b>	Xavier Frigola Mercader, arquitectes
<b>Promotor</b>	Ajuntament de Girona

## Projecte de rehabilitació i reparació de la pavimentació de diversos carrers de la ciutat de Girona. Pla d'asfaltatge 2019

El projecte avalua l'estat del ferm i proposa una solució aplicada a cada un dels defineix una solució, aplicada a cada un dels setze (16) casos següents. Alhora agrupa les solucions en reparacions majors (9) i menors (9) segons la seva importància.

### Rehabilitacions majors, pavimentació de carrers:

- 1. Carrer Antoni Varés i Martinell 37-44.
- 2. Carrer Ros de Palau 4-27.
- 3. Ronda Fort Roig 10-14.
- 4. Carrer Francesc Macià 1-41.
- 5. Passeig de Sant Joan Bosco 62-122 i carrer Pont Major 1-129.
- 6. Carrer de Santa Eugènia 1-17.
- 7. Carrer Migdia 29-39 i parada de bus 41-45.
- 8. Passeig de la Devesa 34.

### Rehabilitacions menors, desperfectes i flonjalls puntuals:

- 1. Gran Via de Jaume I 54-66.
- 2. Carrer de l'Esport 16.
- 3. Pujada de la Barrufa 15.
- 4. Germans Sàbat 231.
- 5. Pujada Creu de Palau 44-48.
- 6. Carrer del Riu Güell 214-216.
- 7. Escossells de la Devesa a Pont de Pedret.
- 8. Passos de vianants de l'Avinguda de Ramon Folch 9-15.



## Dades

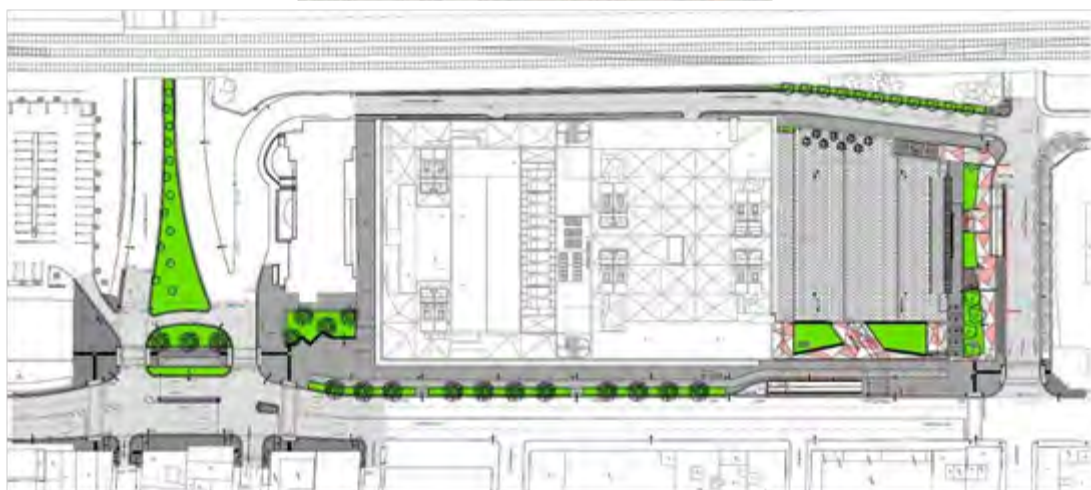
Fitxa tècnica	
Emplaçament	Diferents punts
Superfície	19.316,84 m <sup>2</sup>
Pressupost projecte	474.962,23 €
Estat del projecte	En tràmit de licitació
Autor del projecte	Servei de Projectes · Guillem Collel Mundet, enginyer de Camins, Canals i Ports
Promotor	Ajuntament de Girona





Projecte d'urbanització àmbit del PMU 106 entorn Centre Comercial El Corte Inglés i l'encreuament del carrer de Barcelona amb el carrer de Martí Sureda

L'objecte del projecte és la definició en l'àmbit constructiu dels treballs d'urbanització necessaris per llur desenvolupament del PMU de la regulació de la composició volumètrica de l'equipament comercial del carrer Barcelona 106.



## Dades

### Fitxa tècnica

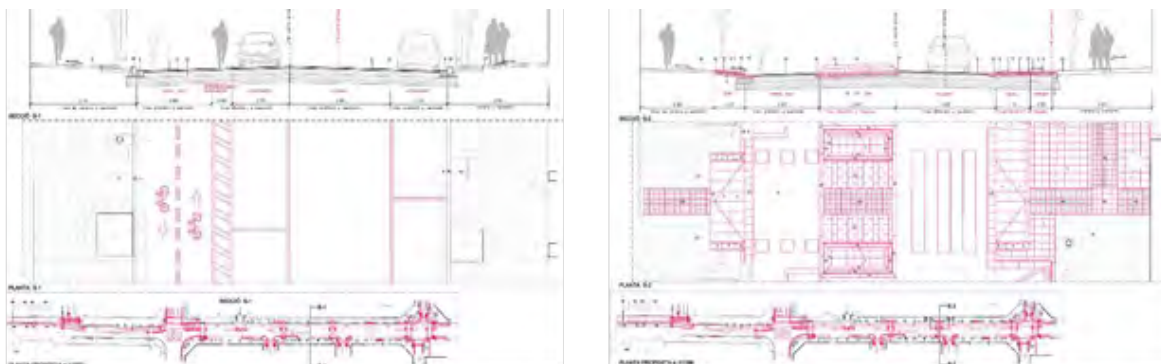
Emplaçament	Carrer de Barcelona, 106 entre carrer d'Antoni Gaudí, carrer de Martí Sureda i carrer Bru Xiberta
Superfície	11.577,80 m <sup>2</sup>
Pressupost projecte	3.433.813,83 €
Estat del projecte	Obra en procés
Seguiment del projecte	Servei de Projectes · Clara Jiménez Xiberta, arquitecta i paisatgista municipal
Autor del projecte	Roberto Suso i David Ramos, arquitectes

Promotor

El Corte Inglés S.A.

Projecte d'obres de millora d'accessibilitat, pacificació de trànsit rodat i implantació del carril bici. Camí escolar carrer de la Creu

L'objecte del projecte consisteix en la implantació d'un carril bici a la calçada del carrer de La Creu, i ampliació de les voreres en els xamfrans i en els encreuaments dels vials, ocupant espai de la calçada, formant "orelles", a totes dues bandes, confinant les línies d'aparcament i avançant els passos de vianants adaptats, per tal de reduir la secció de calçada, com a mesura de pacificació del trànsit rodat, reduint el pas de vehicles a un sol carril, i disposar-hi nous passos de vianants.



## Dades

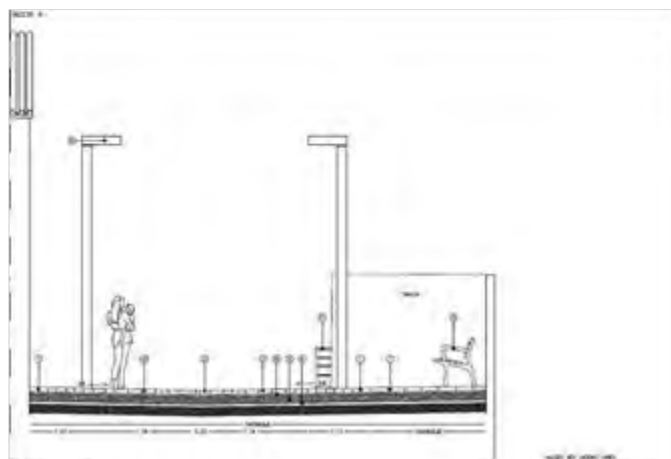
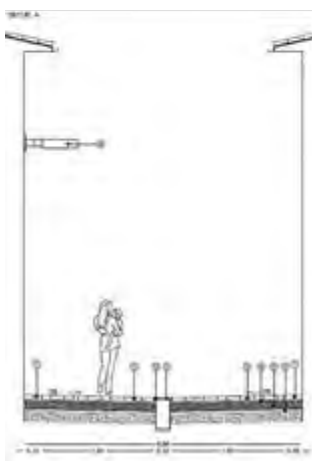
### Fitxa tècnica

Emplaçament	Carrer de la Creu entre el viaducte del tren fins als carrers Balmes i Joan Maragall
Superfície	515,85 m2
Pressupost projecte	202.586,08 €
Preu adjudicat	167.275,32 €
Estat del projecte	En execució
Autor del projecte	Servei de Projectes · Rafael Ros Penedo, arquitecte municipal
Promotor	Ajuntament de Girona

Projecte de reforma del carrer de la Muntanya

L'objecte del projecte consisteix en la reurbanització i la supressió de barreres arquitectòniques. Aquest carrer tindrà prioritat invertida, és a dir, la prioritat passarà a ser pels vianants.

Com que el carrer és molt estret, és pavimentarà tota l'amplada entre façanes i és substituirà l'enllumenat públic per un de nou, així com el mobiliari urbà.



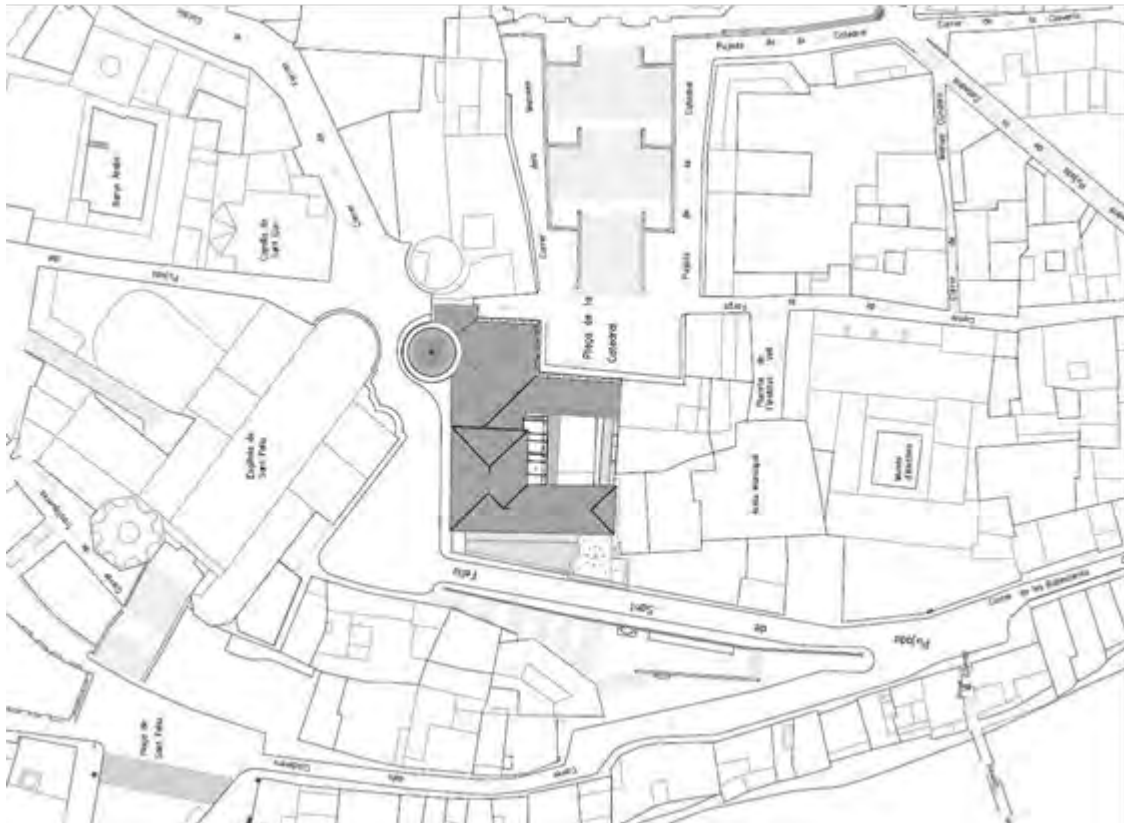
## Dades

### Fitxa tècnica

Emplaçament	Carrer Muntanya entre Pujada de les Pedreres i carrer d'Isabel la Catòlica
Superfície	1195 m <sup>2</sup>
Pressupost projecte	303.303,38 €
Preu adjudicat	256.746,31 €
Estat del projecte	Obra acabada pendent de recepcionar
Autor del projecte	M. Mercè Coromines i Noguera, arquitecta
Direcció de l'obra	Clara Jiménez Xiberta, arquitecta i paisatgista municipal
Promotor	Ajuntament de Girona

## Projecte d'adequació de la Casa Pastors com a seu del Museu d'Art Modern i Contemporani de Girona

L'objecte del projecte consisteix en l'adequació de la casa Pastors com a seu del Museu d'Art Modern i Contemporani de Girona, per això és vol recuperar en el possible el caràcter unitari del conjunt, així com la imatge exterior, sense renunciar, si cal, a elements arquitectònics contemporanis en les noves actuacions.



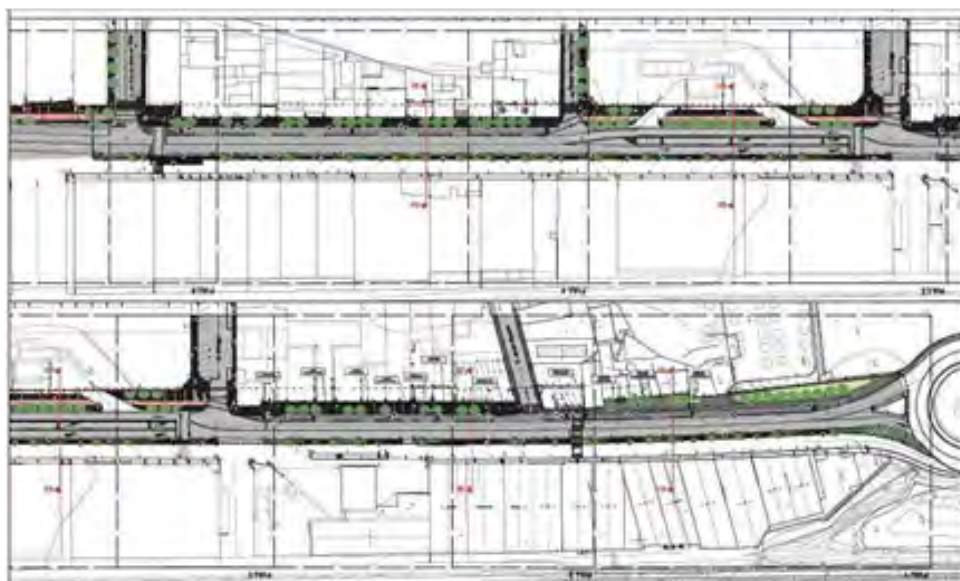
### Dades

#### Fitxa tècnica

Emplaçament	Plaça de la Catedral, 2
Superfície	3647,80 m <sup>2</sup>
Pressupost projecte	269.999,99 €
Estat del projecte	En fase preparativa per iniciar licitació / execució
Autor del projecte	Jordi Bosch Genover, arquitecte
Direcció de l'obra	Servei de Projectes · Joaquim Roura Poch, arquitecte municipal
Promotor	Ajuntament de Girona

Projecte d'obres ordinàries de la vorera est del carrer Barcelona entre el carrer 8 de març de 1908 i la rotonda de Fornells

L'objecte del projecte consisteix en la urbanització de les voreres del costat est del carrer Barcelona, per tal de donar continuïtat al pas de vianants al nucli urbà de Girona. A més es preveu la implantació d'un carril bicicleta i la pavimentació de la mitjana central del vial.



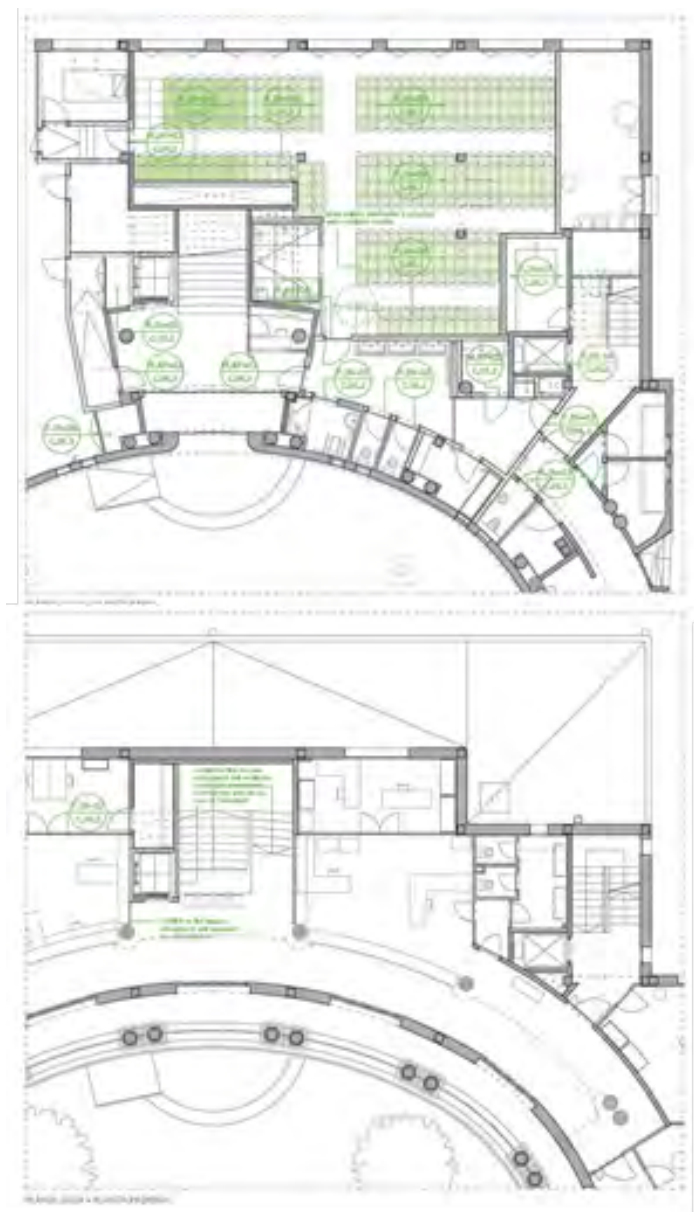
## Dades

### Fitxa tècnica

Emplaçament	Carrer Barcelona entre carrer 8 de març de 1908 i la rotonda de Fornells
Pressupost projecte	798.692,76€
Pressupost adjudicat	662.898,50€
Estat del projecte	En execució
Autor del projecte	Xavier Frigola Mercader, arquitecte
Direcció de l'obra	Servei de Projectes · Joaquim Roura Poch, arquitecte municipal

## Reforma dels vestidors i espais vinculats de la comissaria de la Policia Municipal

L'objecte del projecte consisteix en la reforma interior d'una part de la planta baixa i la planta primera de l'edifici preexistent. També contempla la incorporació d'un elevador que comuniqui les dues primeres plantes. La reforma respon a les necessitats actuals del servei.



### Dades

#### Fitxa tècnica

Emplaçament Carrer Bernat Bacà, 4

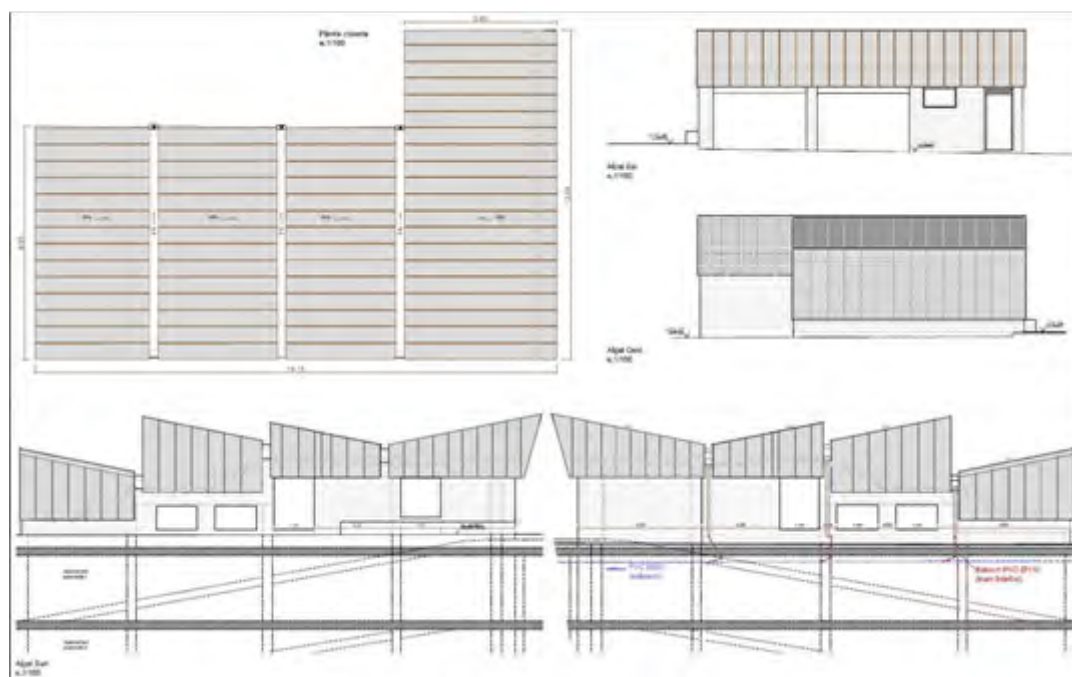
Superfície 233,64m<sup>2</sup>

Pressupost projecte	351.865,05 €
Preu adjudicat	311.189,45 €
Estat del projecte	Obra acabada, pendent de recepció i tancament econòmic
Autor del projecte	Marc Riera Guix i Laura Rodrigo Olivé, arquitectes
Direcció de l'obra	Servei de Projectes · Joaquim Roura Poch, arquitecte municipal
Promotor	Ajuntament de Girona

## Projecte d'execució de la coberta del badalot de la plaça Pallach

L'objecte de l'encàrrec és resoldre els problemes de filtracions d'aigües plujanes provocades per l'envelliment i la obsolescència dels materials constructius que conformen el badalot, especialment la membrana impermeabilitzant de PVC existent sota el paviment, l'entrada a canals amb reixes interceptores, i els minvells que resolien els encontres amb els paraments verticals perimetrals.

La coberta que es proposa forma part de la solució constructiva del propi badalot, per tal de garantir l'evacuació d'aigües plujanes d'aquesta nova coberta, en ser una solució constructiva més segura, de major durabilitat i baix manteniment en el temps (pràcticament, només neteja de canals), la qual cosa també comporta deixar d'exercir ús públic sobre el badalot.



## Dades

### Fitxa tècnica

Emplaçament	Plaça Josep Pallach i Carolà, s/n
Superfície	202,10 m <sup>2</sup>
Pressupost projecte	59.618,09 €
Estat del projecte	Pendent de licitació

Autor del projecte Servei de Projectes · Rafael Ros Penedo, arquitecte municipal

Promotor Ajuntament de Girona

### Reforma del carrer del Carme a l'alçada del Pont de l'Areny

La proposta, suposaria eliminar el tram de calçada del carrer del Carme per convertir-lo en una vorera ampla de fins a cinc metres on només hi passarien a velocitat reduïda els vehicles que tenen aparcament al sector. Els vehicles que volguessin dirigir-se a la plaça Catalunya haurien de pujar inicialment el pont i baixarien per on actualment hi ha unes escales per tornar a circular pel carrer del Carme ja superat tot el sector. El carril bici, que ara és en sentit contrari als vehicles, es canviaria de vorera i faria que els ciclistes pugessin el pont i es connectaria amb el ja existents al carrer del Carme i al passeig General Mendoza. Aquest carril bici en direcció al barri vell circularia en paral·lel a una passarel·la de vianants que en forma de rampa connectaria amb el carrer del Carme.

Els veïns de Vista Alegre-Carme reclamen des de fa anys una remodelació del carrer del Carme per millorar-ne la mobilitat general, que disminueixi el trànsit i que es converteixi en un espai de passeig pacificat per als vianants que afavoreixi el comerç de la zona.



### Dades

#### Fitxa tècnica

Emplaçament Carrer del Carme a l'alçada del Pont de l'Areny

Superfície 2.403 m<sup>2</sup>

Estat del projecte Pendent encarregar projecte constructiu

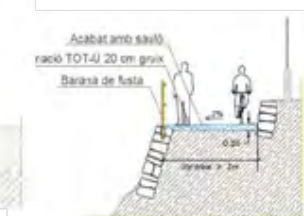
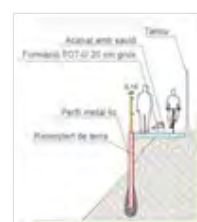
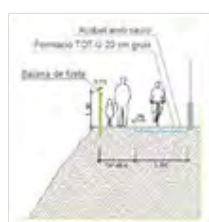
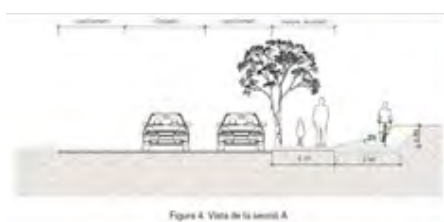
Autor del projecte Servei de Projectes · Clara Jiménez Xiberta, arquitecta i paisatgista municipal

Promotor Ajuntament de Girona



## Projecte de construcció d'un camí ciclable a la zona industrial Torroella-Nestlé

L'objecte del projecte consisteix en la realització d'un carril bici situat sobre el riu Ter al seu pas per Domeny, a l'alçada de la nova fàbrica de Nestlé S.A. EL camí tindrà una longitud de 1300 metres i es distribuirà en 6 trams.



### Dades

#### Fitxa tècnica

Emplaçament	Torroella Nestlé - zona ribes del Ter
Superfície	Aprox. 3250 m2
Pressupost projecte	146.682,36 €
Estat del projecte	En procés de revisió
Autor del projecte	Josep Aleix Comas, oficina tècnica d'enginyeria
Direcció de l'obra	Servei de Projectes · Guillem Collel Mundet, enginyer de camins, Canals i Ports
Promotor	Ajuntament de Girona

## Projecte d'urbanització aparcament UdG Montilivi

L'objecte del projecte consisteix en urbanitzar entre l'avinguda Montilivi i el Campus UdG/Institut Montilivi, per dotar de major nombre de places d'aparcament a la zona.



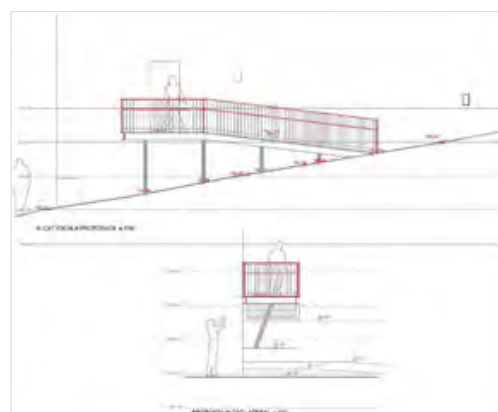
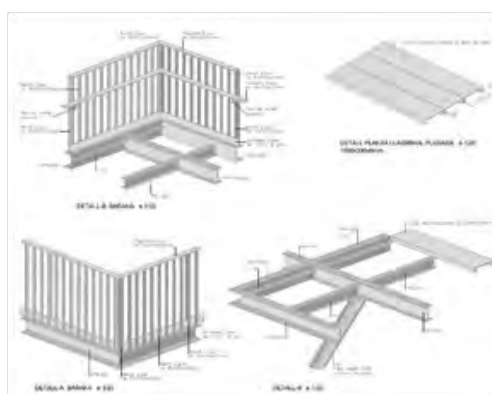
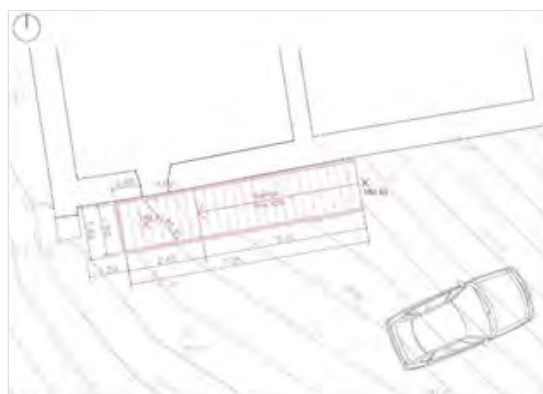
### Dades

#### Fitxa tècnica

Emplaçament	Avinguda de Montilivi entre carrer Lluís Santaló i carrer Universitat de Girona
Superfície	16.070 m <sup>2</sup>
Pressupost projecte	-
Estat del projecte	Estudis prèvis acabats
Autor del projecte	Servei de Projectes · Clara Jiménez Xiberta, arquitecta i paisatgista municipal
Promotor	Ajuntament de Girona

### Millora de l'accessibilitat a la casa del Governador dins el Castell de Montjuïc (modificació)

Els Serveis Tècnics Municipals, previ encàrrec, han procedit a la redacció de la documentació tècnica necessària per dur a terme obres de millora de l'accessibilitat a la casa del Governador, situada en el Castell de Montjuïc, amb la finalitat de donar resposta a la demanda d'una associació de veïns, mitjançant la construcció d'una rampa amb estructura metàl·lica adossada a la façana de l'edifici.



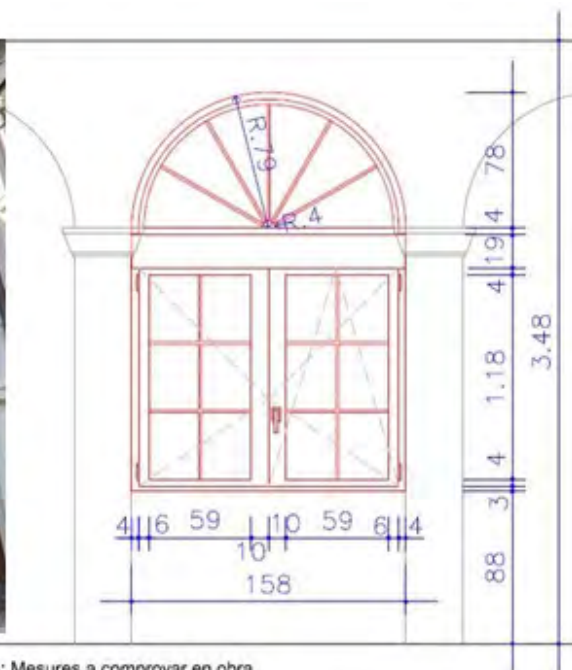
## Dades

### Fitxa tècnica

Emplaçament	Interior castell de Montjuïc
Superfície	12,45 m <sup>2</sup>
Pressupost projecte	14.795,41 €
Estat del projecte	Obra acabada
Autor del projecte	Servei de Projectes · Joaquim Roura Poch, arquitecte municipal
Promotor	Ajuntament de Girona

Aixecament finestres del Museu d'Història de Girona

Substitució de les finestres de la planta primera al voltant del claustre de l'arxiu històric municipal.



Notes: Mesures a comprovar en obra.  
Cotes en cm.  
14 unitats a modificar de les existents de fusta.  
Finestra de dues fulles i la de la dreta oscil·lobatent.  
Color ral igual a les existents.

## Dades

### Fitxa tècnica

Emplaçament	Carrer de la força, 27
Pressupost projecte	56.758,11 €
Estat del projecte	Pendent de licitació
Autor del projecte	Serveis tècnics municipals - Oficina de projectes
Promotor	Ajuntament de Girona

Projecte de construcció d'una passarel·la sobre el riu Onyar entre el Parc Tecnològic i el carrer Palol d'Onyar

El projecte defineix els treballs necessaris per a dur a terme l'estructura d'una passarel·la que connecti els dos marges del riu Onyar entre el Tanatori de Girona i la zona del Parc Tecnològic. La passarel·la té 140 m de longitud i una plataforma útil de 3,4 m d'ample, està dividida en 3 trams de 44 + 48 + 48 m. El seu traçat en planta és recte i esbiaixat uns 29 graus respecte la traça del riu Onyar, fent entrega al carrer Palol d'Onyar i a la mota de terres propera al Parc Tecnològic. L'estructura de la passarel·la està formada per dues gelosies metàl·liques laterals tipus Warren i una llosa de formigó que configura la plataforma. La subestructura està formada per estreps i piles de formigó armat. La fonamentació és profunda utilitzant pilons.



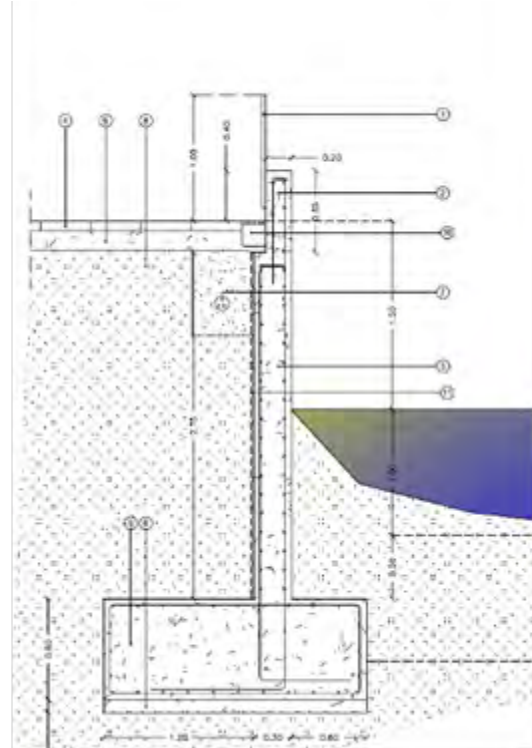
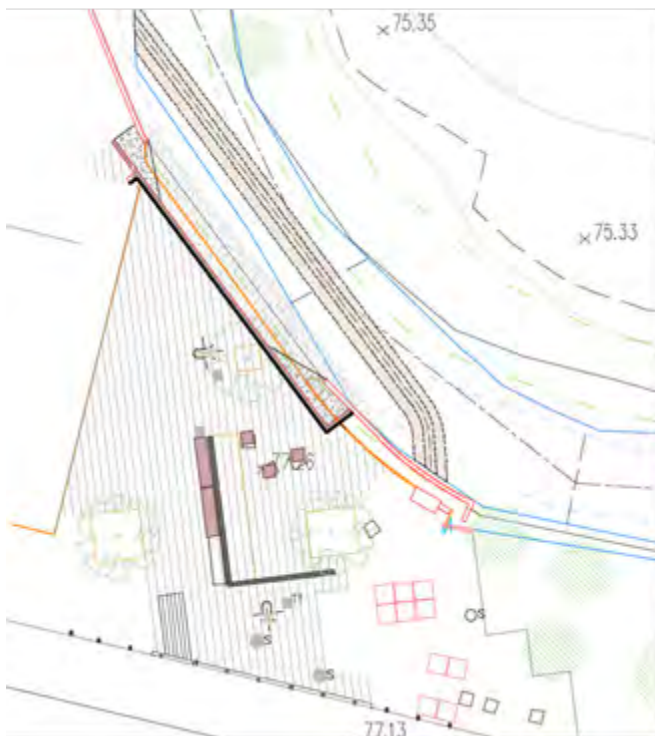
## Dades

### Fitxa tècnica

Emplaçament	Des del Parc Tecnològic al Carrer Palol d'Onyar
Superfície	1.507,00 m <sup>2</sup>
Pressupost projecte	En fase de redacció
Estat del projecte	Inici de redacció dels estudis previs del projecte
Autor del projecte	SOM Enginy
Direcció de l'obra	Servei de Projectes · Guillem Collel Mundet, enginyer de camins, Canals i Ports
Promotor	Ajuntament de Girona

Projecte de construcció d'un mur de contenció a la sèquia Monar al carrer Costabona, 40

El projecte defineix els treballs necessaris per a la reposició de l'estructura de protecció del marge dret de la sèquia Monar a la zona del Carrer Costabona núm. 40. La protecció es fa mitjançant un revestiment hidràulic flexible d'escollera tipus rip-rap amorterat, format per elements petris, els quals s'interposen entre el corrent d'aigua i el terreny natural evitant-ne així l'erosió d'aquest. Es proposa una solució flexible amb diferents tamanyes de rocalla per tal d'adaptar-se a la variabilitat del terreny i a les entregues amb la canalització existent i protegir el rentat de fins del trasdós. La protecció s'estén fins al llit de la canalització.



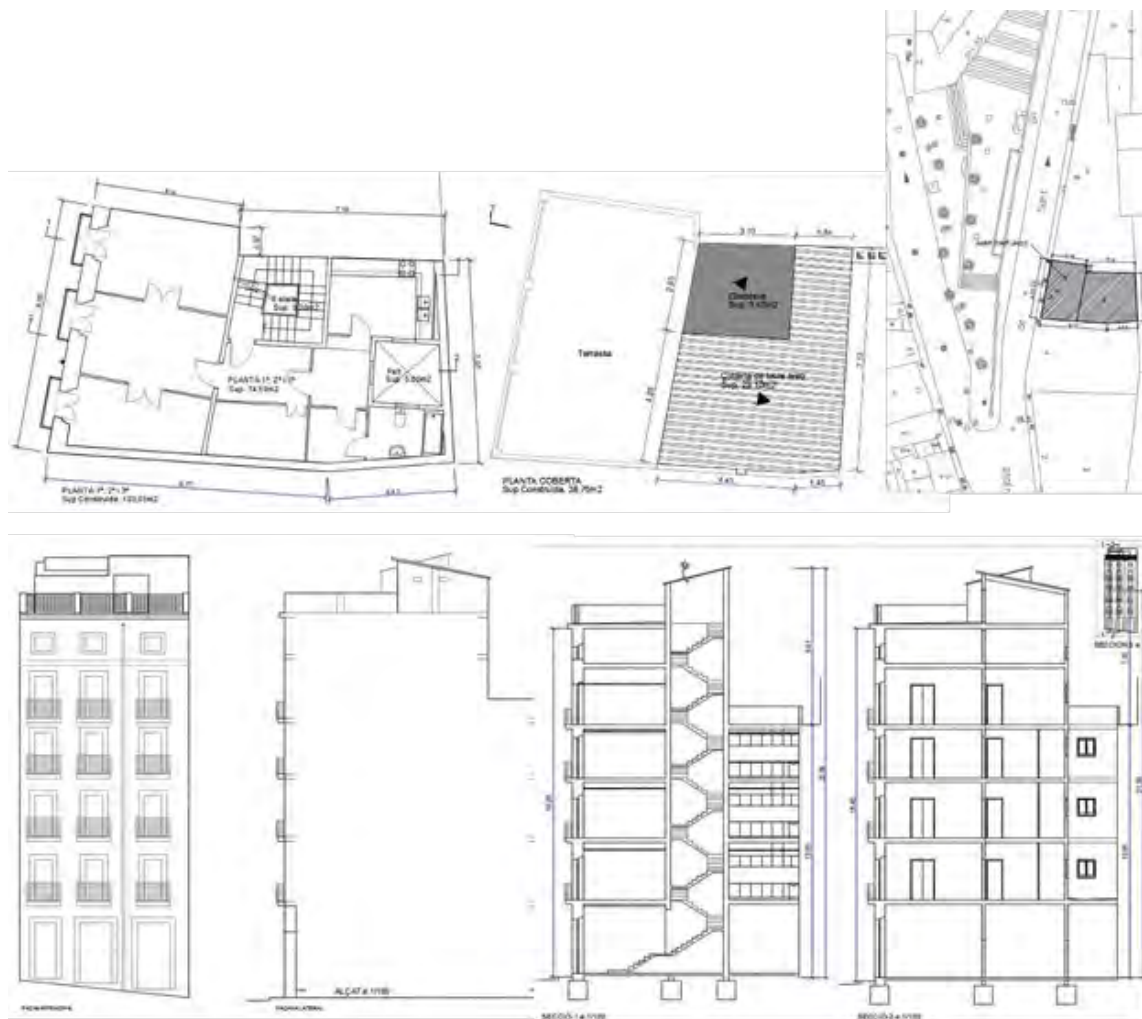
### Dades

#### Fitxa tècnica

Emplaçament	Carrer Costabona, 40
Superfície	570,00 m2
Pressupost projecte	En fase de redacció
Estat del projecte	Inici de redacció del projecte constructiu
Autor del projecte	Servei de Projectes · Guillem Collel Mundet, enginyer de camins, Canals i Ports
Promotor	Ajuntament de Girona

Aixecament d'edifici municipal situat a la pujada de Sant Feliu, 6

Als efectes de la redacció del projecte de l'enderroc de la finca afectada per la UA Pujada de Sant Feliu, 6.



## Dades

### Fitxa tècnica

Emplaçament	Pujada de Sant Feliu, 6
Superfície	606,80 m2
Pressupost projecte	Pendent de redacció
Estat del projecte	Pendent de redacció projecte d'enderroc
Autor del projecte	Servei de Projectes · Joaquim Roura Poch, arquitecte
Promotor	Ajuntament de Girona

Projecte executiu de connexió del carril bici de Pont Major amb Campdorà  
Fase-3: tram des de el pont de l'aigua al pla de Campdorà

L'objectiu d'aquesta proposta consisteix en connectar el carril bici des del barri de Pont Major, travessant Campdorà, de 1.256 metres lineals, fins al límit amb el terme de Celrà. El carril aprofita la

traça actual del camí existent paral·lel al riu Ter, el qual arriba fins al pla de Campdorà. Allà travessa el pla i es connecta amb el carrer asfaltat paral·lel a la via del tren.

Resoldre la connexió entre els municipis de Girona i Celrà en bicicleta obriria l'oportunitat de connectar amb l'Empordà per aquesta banda del territori, ara impossible de fer en carril bici. En tots els seus trams la traça del camí passa per zones de valor paisatgístic i cultural.



## Dades

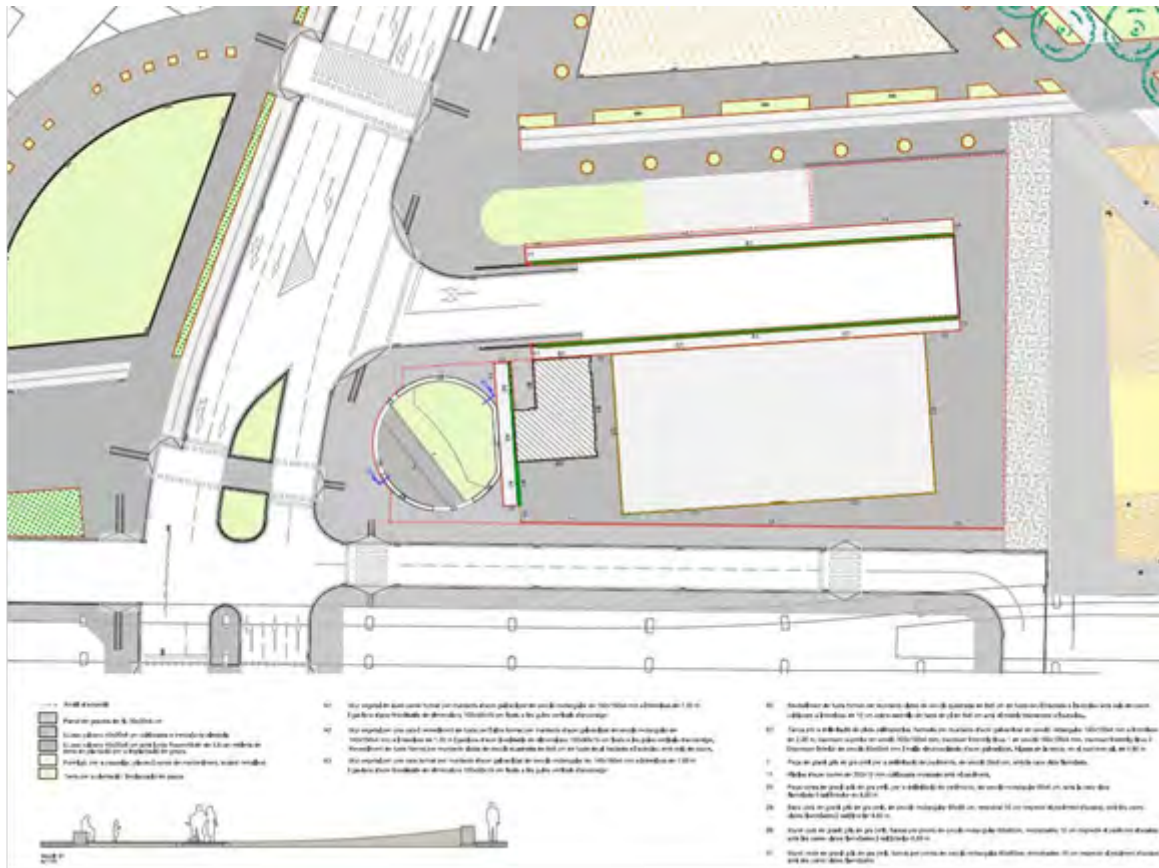
### Fitxa tècnica

Emplaçament	Des del Pont Major fins a Campdorà
Superfície	7.559 m2
Pressupost projecte	498.000,00 € (estimat)
Estat del projecte	En redacció
Autor del projecte	Servei de Projectes · Clara Jiménez Xiberta, arquitecta i paisatgista municipal
Promotor	Ajuntament de Girona

## Plaça d'Europa

Es tracta del projecte d'urbanització d'una zona de l'antic parc Central que va ser afectada per les obres del TAV. Se situa entre la via del tren, l'entrada de la nova estació de busos i el passeig d'Olot. En aquesta zona s'hi preveu un espai verd i zona de pas, en l'extrem més proper al passeig d'Olot i una pista de basquet protegida amb una tanca a tot el seu perímetre, en l'extrem més proper al nou parc.





## Dades

### Fitxa tècnica

Emplaçament	Parc Central - passeig d'Olot - carrer de la Creu
Superfície	3.350 m <sup>2</sup>
Estat del projecte	Pendent d'execució per part d'ADIF
Autor del projecte	Servei de Projectes - Clara Jiménez Xiberta, arquitecta i paisatgista municipal
Promotor	Ajuntament de Girona / ADIF

## Projecte d'urbanització del carrer d'Oriol Martorell i Codina, 32-34

Les obres d'urbanització bàsiques consisteixen en la compactació i anivellament dels terrenys destinats a vials i les xarxes de sanejament, subministrament i distribució d'aigua, d'energia elèctrica i de connexió a les xarxes de telecomunicacions i gas.



## Dades

### Fitxa tècnica

Emplaçament	Carrer d'Oriol Martorell i Codina, 32-34
Superfície	1.372,22 m <sup>2</sup>
Pressupost projecte	147.584,52 €
Estat del projecte	Pendent de revisió i aprovació
Autor del projecte	Ferran Angelats i Viladoms, arquitecte
Direcció de l'obra	Serveis de Projectes · Xisca Salom Gaya, arquitecta i paisatgista municipal
Promotor	Construccions Rubau S.A.

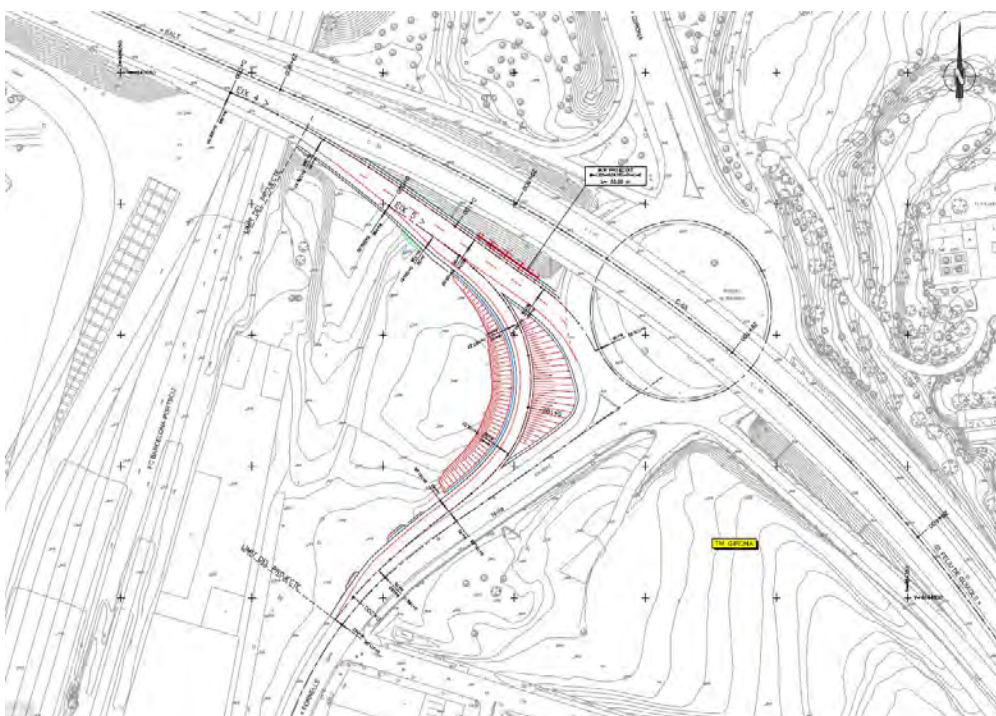
Projecte constructiu pel desdoblament i ampliació de ramal de sortida de la C-65 al nus de la intersecció amb la N-IIa, a Girona

L'objecte del present projecte, es projectar i definir les obres necessàries per realitzar l'ampliació del ramal de sortida i el ramal segregat, de la C-65 direcció Quart en l'enllaç amb la N-IIa, per tal de millorar la demanda sobre la rotonda.

El ramal de sortida de la C-65 en direcció Sant Feliu de Guíxols, connecta amb la nacional N-IIa mitjançant una rotonda. Actualment aquest ramal es d'un carril.

En la rotonda connecten tant els ramals d'entrada i sortida direcció AP7 com els ramals d'entrada i sortida direcció Sant Feliu de Guíxols.

El estudi de microsimulació, conclou que cal realitzar unes modificacions en aquesta rotonda per augmentar la seva capacitat.



## Dades

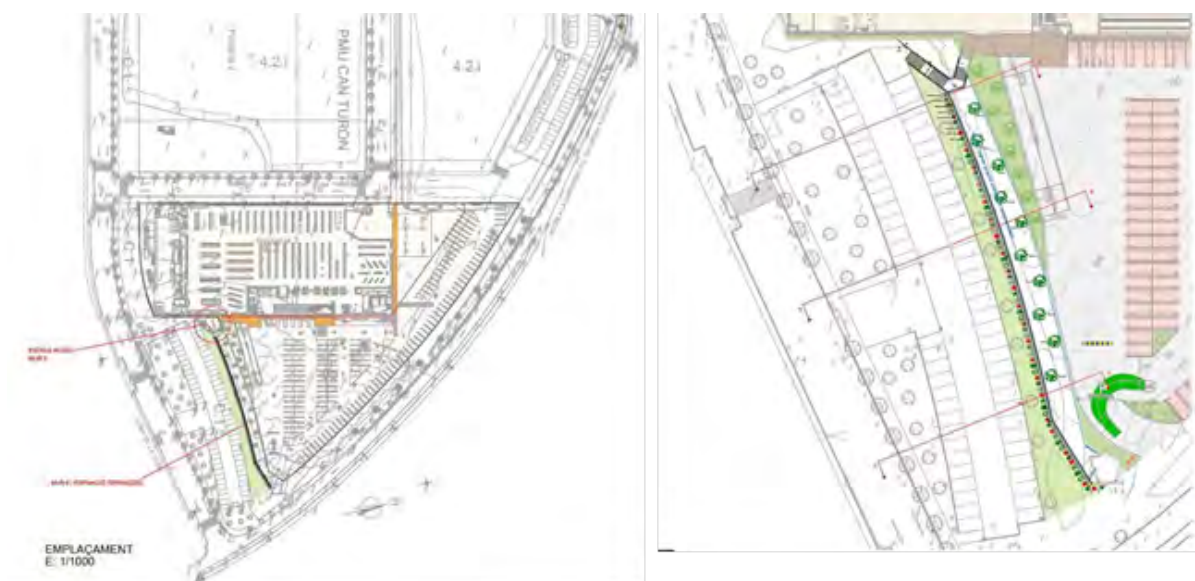
### Fitxa tècnica

Emplaçament	El ramal de sortida de la C-65 en direcció Sant Feliu de Guíxols, connecta amb la nacional N-IIa
Superfície	3.300,16 m <sup>2</sup>
Pressupost projecte	632.275 €
Estat del projecte	Obra acabada
Autor del projecte	Javier Solís Delfin, enginyer de camins , canals i ports
Seguiment del projecte	Serveis de Projectes · Clara Jimenez Xiberta, arquitecta i paisatgista municipal. David Freixas, arquitecte tècnic municipal
Promotor	Leroy Merlin

Projecte d'urbanització complementari del espais comuns, carrer del Camp de la Coma i el lateral d'accés de l'autopista

L'objecte del present projecte, consisteix en la construcció d'uns murs i una escala en els espais comuns situats entre la zona boscosa del carrer Camp de la Coma i la finca de Gesdip, S.A.U.

Es construirà un mur en sentit longitudinal generant dues terrasses per facilitar el manteniment de la zona arbrada. La part vista del mur tindrà una alçada màxima de 1,50 m des de la cota del terreny natural de la terrassa inferior. Es construiran dos murs de contenció de terres, amb diferents trams per ubicar les escales entre ells. Aquesta escala situada a la part nord-oest de la zona d'espais comuns, servirà per comunicar l'aparcament existent del camp de la Coma amb el futur aparcament del establiment comercial. L'accés per el manteniment de la zona ajardinada, es realitzarà per la zona est, en el lateral de l'autopista. A les escales, a cada tram, es col·locaran diferents senyals verticals ancorades al mur per senyalitzar als usuaris el supermercat i la zona d'aparcament públic.



## Dades

### Fitxa tècnica

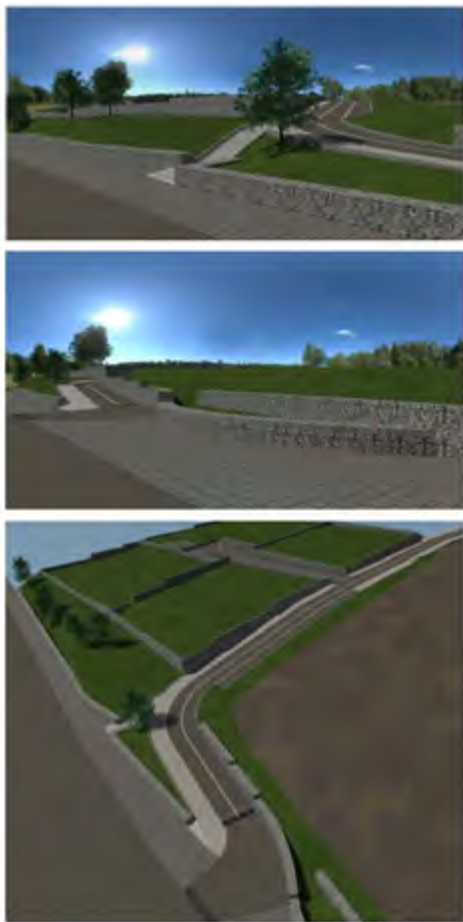
Emplaçament	Carrer Camp de la Coma i el lateral d'accés a l'autopista de Girona
Superfície	6.929,97 m <sup>2</sup>
Pressupost projecte	47.177,92 €
Estat del projecte	Obra acabada, pendent de recepció
Autor del projecte	Josep Colomer Oferil , enginyer industrial
Seguiment del projecte	Serveis de Projectes · Clara Jimenez Xiberta, arquitecta i paisatgista municipal
Promotor	Gesdip, S.A.U

Projecte d'urbanització UA80 camí vell de Fornells i terreny annex

L'objecte del projecte consisteix en urbanitzar l'àmbit 1 de la UA80 camí vell de Fornells de Girona i l'àmbit 2 d'un fragment annex al carrer de la Riera de Mus, l'indant amb l'escola Les Alzines.

Ambdós àmbits formen part de la modificació puntual Quantitat 62 on per una part es modificava la configuració de la UA80 generant una vialitat complementària en cul de sac per millorar la geometria

de les parcel·les resultants. Per altra part la mateixa modificació puntual ajustava l'alineació de l'escola Les Alzines amb la vialitat per tal d'obtenir el terreny necessari per desenvolupar l'ample del vial que toca al carrer.



## Dades

### Fitxa tècnica

Emplaçament	Camí Vell de Fornells amb el carrer de la Riera de Mus
Superfície	6.412,76 m <sup>2</sup>
Pressupost projecte	326.532,66 €
Estat del projecte	Projecte aprovat, pendent inici obres
Autor del projecte	Jordi Estrada Buj, arquitecte
Seguiment del projecte	Serveis de Projectes · Clara Jimenez Xiberta, arquitecta i paisatgista municipal
Promotor	Albert Parés Hereu i Gemma Solà Noguera

## Informe sobre les patologies aparegudes a la plaça Pallach, degoters per filtracions d'aigües pluvials

Té per objecte el present Informe realitzar la descripció de les patologies aparegudes a les obres executades a la plaça Josep Pallach i Carolà, diagnosticar els possibles motius que les han pogut originar, proposar les possibles formes de solucionar-les i determinar la seva valoració.



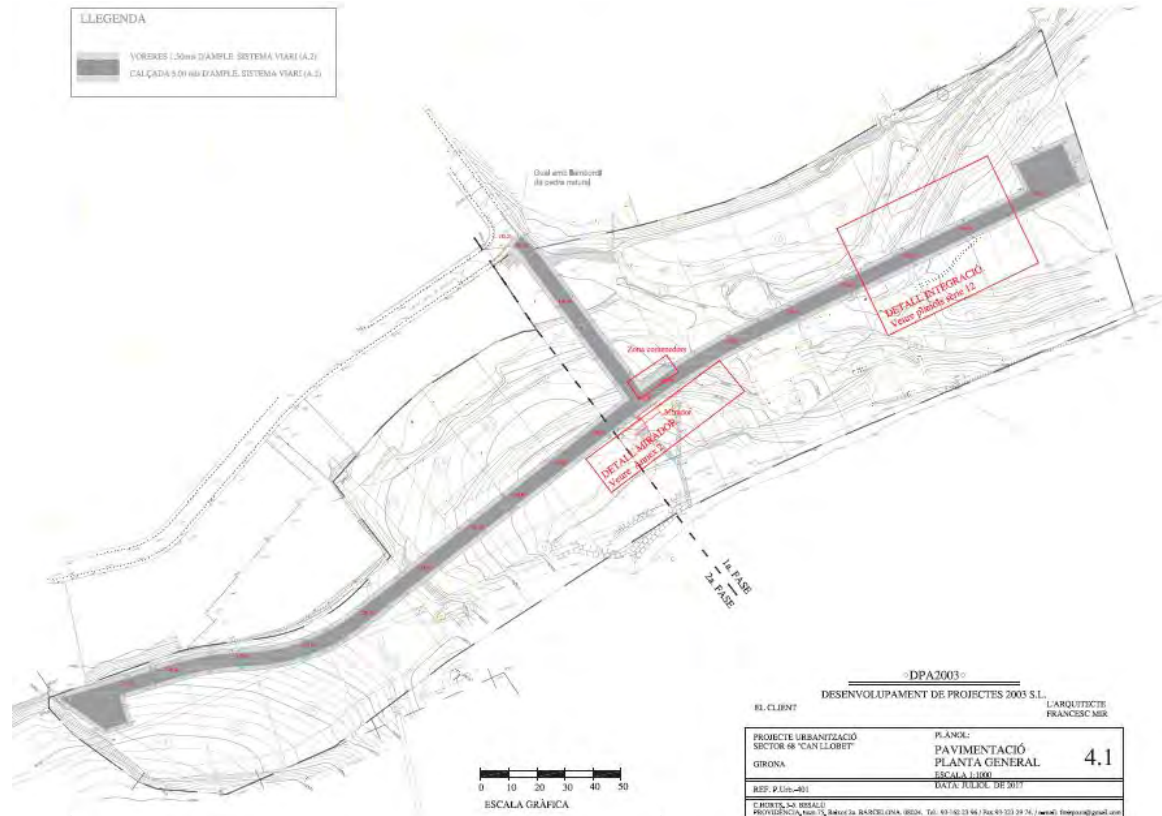
### Dades

#### Fitxa tècnica

Emplaçament	Plaça Pallach i Carolà
Superfície	207,90 m <sup>2</sup>
Pressupost projecte	248.757,09 €
Estat del projecte	Projecte pendent de redacció
Autor de l'informe	Serveis de Projectes · Rafael Ros Penedo, arquitecte municipal
Promotor	Ajuntament de Girona

## Projecte d'urbanització Sector 68. "Can Llobet" - Girona

L'objecte del projecte és l'urbanització per a la implantació dels serveis urbanístics previstos en el Pla de Millora Urbana Unitat d'Actuació Quantitat68 -"Can Llobet"- fase 1. L'urbanització consta en aquesta primera fase, de la dotació de tots els serveis, 14 parcel·les, vialitat i 3 espais verds.



### Dades

#### Fitxa tècnica

Emplaçament	Sector "Can Llobet" límit est de la urbanització de Puigvistós
Superfície	Aproximadament 17.500 m <sup>2</sup>
Pressupost projecte	743.085,10 €
Estat del projecte	En execució - Fase 1
Autor del projecte	Francesc Mir del Pozo, arquitecte
Seguiment de l'obra	Teia Argelés Pairó, arquitecta tècnica
Promotor	Residencial Can Llobet S.L.

Projecte d'enderroc i condicionament de solar. Finques situades als núm. 25, 27, 29, 31, 33 i 35 del carrer de la Universitat de Montpeller

L'objecte del projecte és d'enderroc de les finques afectades dins el PA-88 Universitat de Cervera, números 25,27,29,31,33 i 35 del carrer Universitat de Montpeller, donat que el Pla General d'Ordenació Urbana de Girona inclou dins aquest àmbit l'obertura del carrer Universitat de Cervera fins el parc de Migdia i alhora transformar part del sòl per habitatge de protecció pública. El PA-88 es

desenvolupa mitjançant el sistema d'expropiació i inclou l'enderroc total de les finques afectades i el condicionament del solar per unir els dos carrers.



## Dades

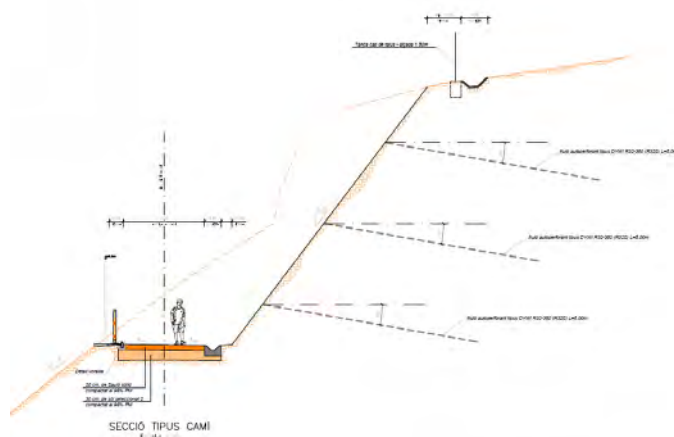
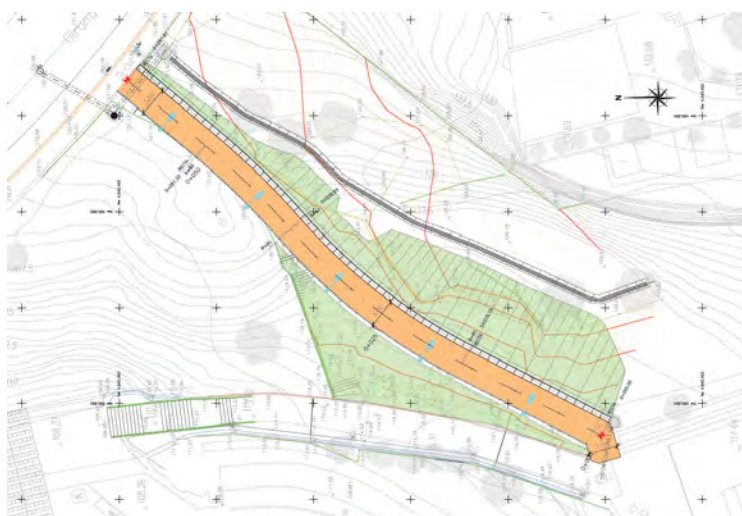
### Fitxa tècnica

Emplaçament	Carrer de la Universitat de Montpeller núm. 25, 27, 29, 31, 33 i 35
Superfície	857,93 m2
Pressupost projecte	117.581.23 €
Estat del projecte	Projecte redactat
Autor del projecte	Serveis tècnics municipals - oficina de projectes
Promotor	Ajuntament de Girona

Projecte constructiu d'arranjament i consolidació del talús sud est del Camp municipal de Montilivi

El projecte defineix els treballs necessaris per a dur a terme l'arranjament i consolidació del talús sud-est del Camp municipal de Montilivi a Girona. L'actuació contempla per tant actuacions de saneig i preparació del desmunt, actuacions de consolidació i estabilització d'aquest i execució del nou camí de vianants i bicicletes amb els seus serveis instal·lats, millorant-ne l'accessibilitat.





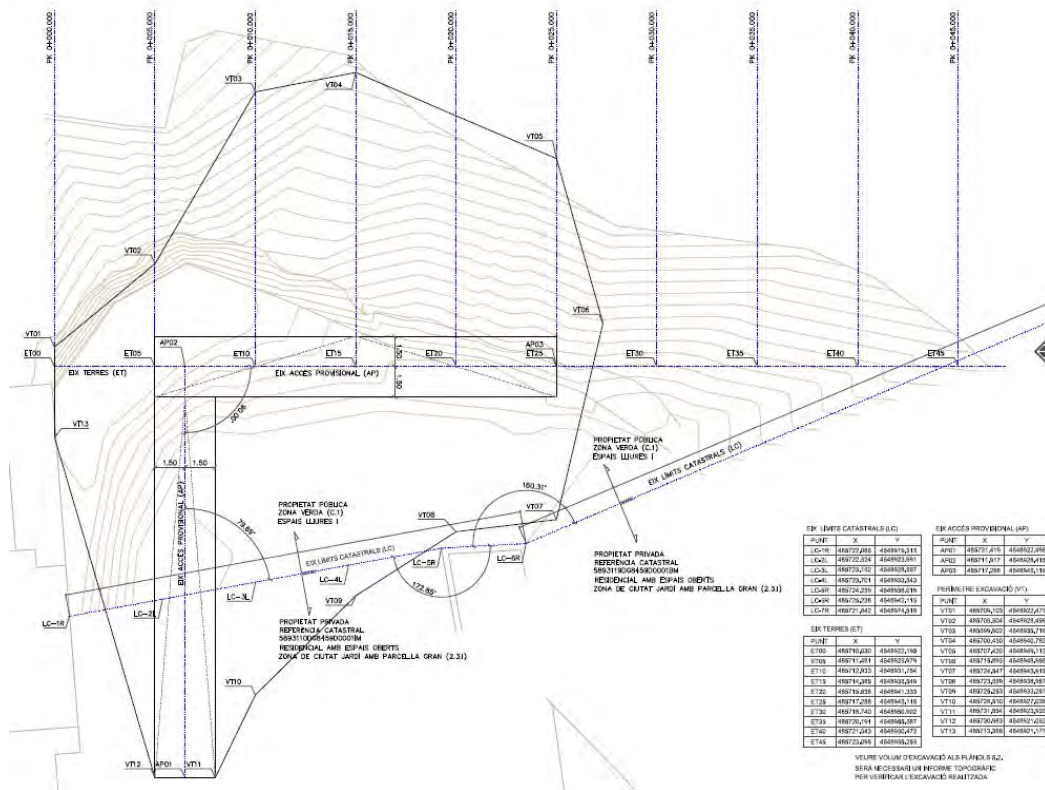
## Dades

### Fitxa tècnica

Emplaçament	Talús sud-est del Camp municipal de Montilivi
Superfície	1.760,00 m <sup>2</sup>
Pressupost projecte	221.569,37 €
Estat del projecte	Projecte redactat
Autor del projecte	Eurogeotècnica SL
Direcció de l'obra	Servei de Projectes · Guillem Collet Mundet, enginyer de camins, Canals i Ports
Promotor	Ajuntament de Girona

## Projecte constructiu de restitució del terreny natural de la finca núm. 24228 al carrer de la Torre de Sant Joan

El present projecte té per objectiu la definició i valoració de les obres necessàries per la restitució del terreny natural de la finca 24228, així com la delimitació de la mateixa mitjançant una tanca. Així doncs es defineix un volum de terres a enretirar, elements de consolidació i jardineria del nou talús i una tanca límit de parcel·lació.



### Dades

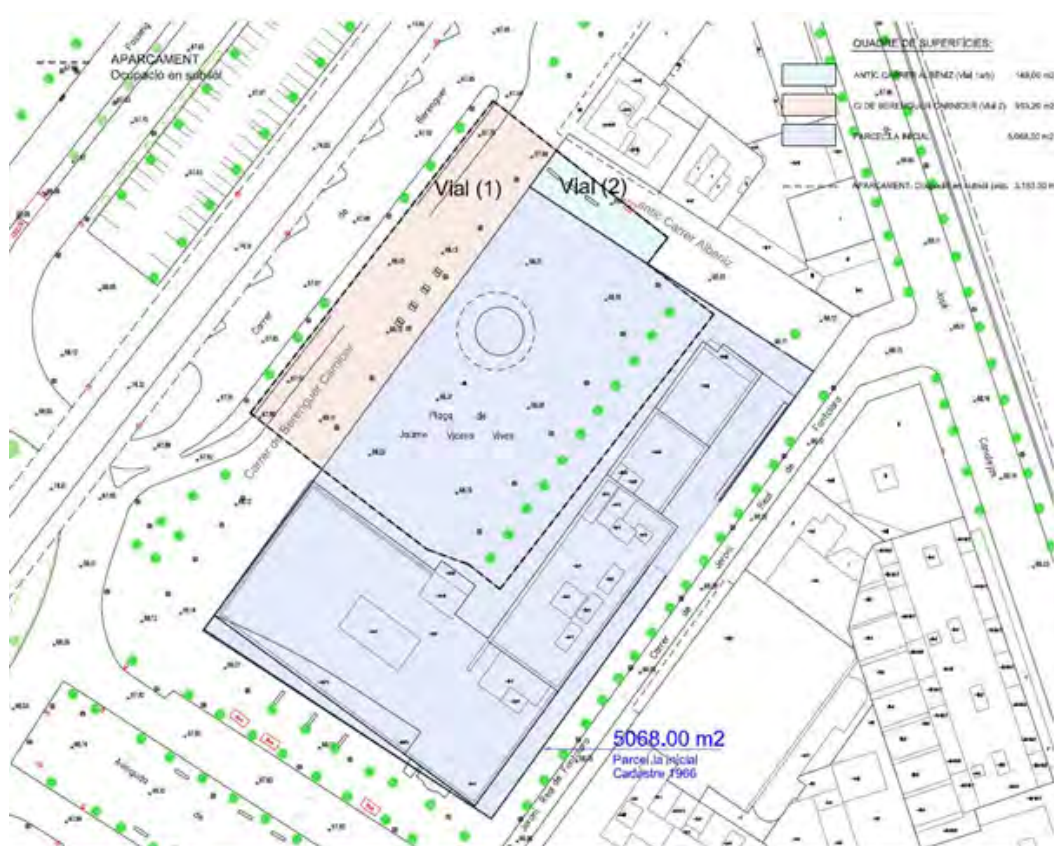
#### Fitxa tècnica

Emplaçament	Carrer de la Torre de Sant Joan al barri de Montjuïc
Superfície	1.215,00 m <sup>2</sup>
Pressupost projecte	96.365,62€ €
Estat del projecte	Projecte redactat
Autor del projecte	Servei de Projectes · Guillem Collel Mundet, enginyer de camins, Canals i Ports
Promotor	Ajuntament de Girona

## Informe per la constitució d'un conjunt immobiliari. Declaració d'obra nova i divisió horitzontal

Té per objecte el present Informe realitzar la descripció de la finca situada a la plaça Jaume Vicens Vives, número 3, la qual es troba edificada en 3 plantes soterrani, destinades a aparcament de vehicles, a efectes notarials i registrals, per a la constitució d'un conjunt immobiliari i procedir a la seva immatriculació com a declaració d'obra nova.

Així mateix, cal descriure la individualització de 6 places d'aparcament, situades a la planta soterrani - 3, per tal de procedir a la seva divisió horitzontal, a fi efecte de poder permetre la seva vinculació als habitatges existents a l'immoble situat al carrer de Bonastruc de Porta Quantitat 1, d'acord amb la clàusula IV del conveni signat entre els propietaris d'aquests i l'Ajuntament de Girona.



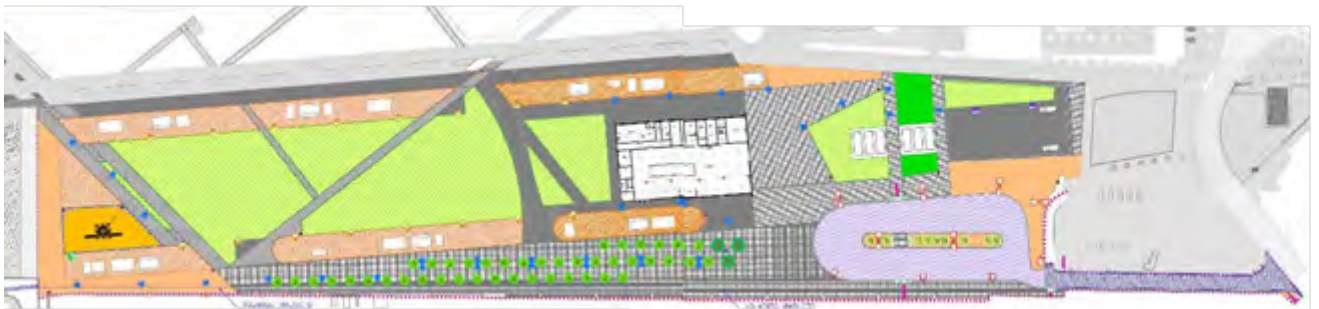
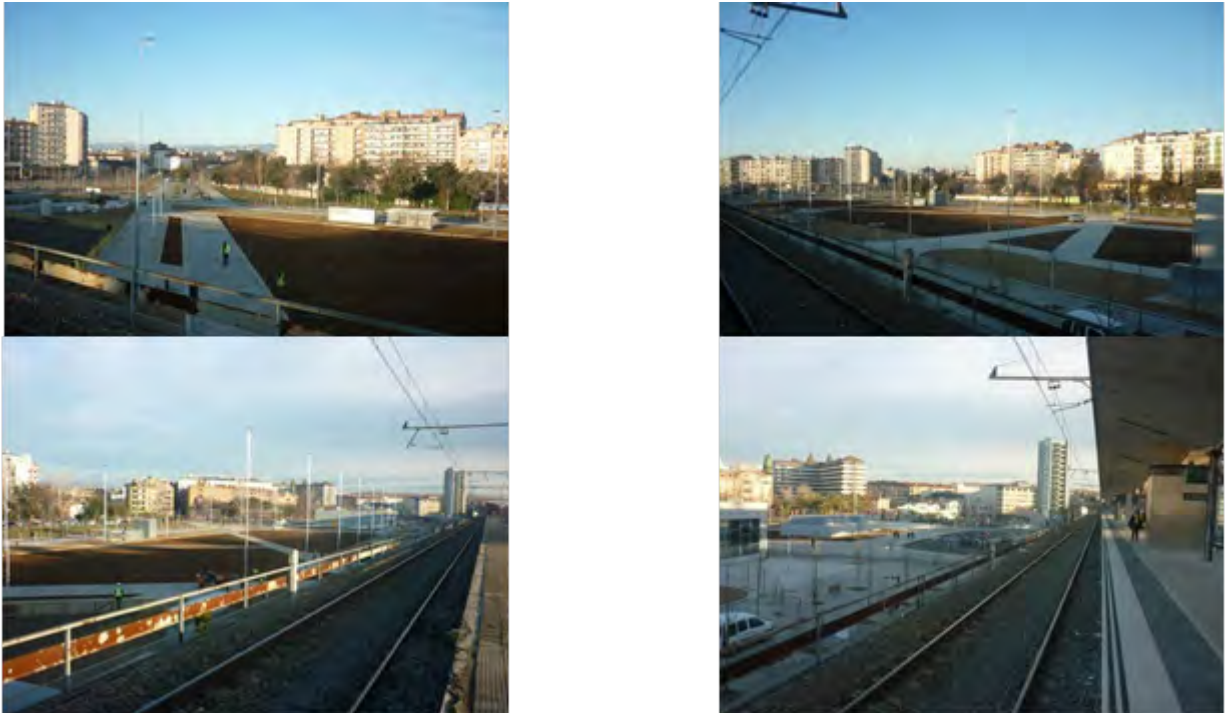
### Dades

#### Fitxa tècnica

Emplaçament	Plaça de Jaume Vicenç Vives, 3
Superfície	9.459,90 m2 sota rasant
Pressupost projecte	248.757,09 €
Estat del projecte	Pendent d'inscripció registral
Autor de l'informe	Serveis de Projectes · Rafael Ros Penedo, arquitecte municipal
Promotor	Ajuntament de Girona

Obres d'urbanització per la restitució de l'àmbit afectat pel tren d'alta velocitat al seu pas per Girona a la zona central de la llosa del TAV

L'objecte del present projecte és la definició a nivell constructiu de les actuacions necessàries per a la urbanització de l'àmbit de la llosa de coberta de l'estació d'alta velocitat de Girona, així com la creació d'un nou accés a l'edifici satèl·lit de aquesta estació i la demolició de l'antiga passarel·la de connexió entre l'edifici satèl·lit i l'edifici de l'estació de ferrocarril convencional.



## Dades

### Fitxa tècnica

Emplaçament	Parc Central
Superfície	29.865 m2
Pressupost projecte	Realitzat per ADIF
Estat del projecte	Obra acabada

Autor del projecte Serveis tècnics municipals - oficina de projectes

Promotor Ajuntament de Girona

Avantprojecte d'adequació de Can Borrassó per destinar-lo a comissaria de barri a Santa Eugènia

L'objecte del present projecte consisteix en l'adequació de la masia de Can Borrassó (barri de Santa Eugènia) per a destinar-la a comissaria de barri.



## Dades

### Fitxa tècnica

Emplaçament	Carrer Maçana, Quantitat78 davant parc Núria Terés
Superfície	415,75 m2
Pressupost projecte	Pendent de redacció
Estat del projecte	Redacció avantprojecte
Autor del projecte	Servei de projectes - Joaquim Roura Poch, arquitecte municipal

Promotor

Ajuntament de Girona

## Enllumenat públic exterior

Entre les tasques més representatives portades a terme en enllumenat públic exterior a l'Ajuntament de Girona es poden comptar tasques tan diverses com la gestió, coordinació i seguiment d'obres noves o de renovació d'instal·lacions d'enllumenat públic, ja siguin obres pròpiament d'enllumenat o incloses en projectes d'urbanització i obres; el seguiment i control dels plans de manteniment de l'enllumenat i inspeccions periòdiques de les instal·lacions i definició d'actuacions per a complir amb les normatives vigents; la redacció de projectes tècnics d'instal·lacions d'enllumenat públic; el control i revisió de la facturació de consums dels enllumenats; la sol·licitud de subvencions en matèria d'eficiència energètica per instal·lacions d'enllumenat públic; l'assessorament prestat a altres serveis en matèria d'enllumenat o la redacció d'informes tècnics de diversa índole, entre els que es troben donar resposta a avisos, suggeriments i queixes de ciutadans i solucionar els problemes detectats per aquests. També s'atenen visites de proveïdors de components i material d'enllumenat, així com de tècnics que redacten projectes externs que inclouen instal·lacions d'enllumenat públic exterior que s'han de portar a terme al municipi.

Les tasques i actuacions que es porten a terme en enllumenat públic exterior gestionen tot allò relacionat amb el correcte funcionament de les instal·lacions d'enllumenat públic exterior del municipi, en coordinació amb la Brigada d'Enllumenat, que són els que fan el seguiment i manteniment del dia a dia de les instal·lacions (manteniment correctiu).

### Manteniment preventiu i normatiu de les instal·lacions d'enllumenat públic exterior

- Seguiment, planificació, control, proposta d'actuacions i supervisió de les tasques relatives al manteniment preventiu i substitució programada de làmpades. Treballs de conservació preventiva, manteniment i millora de la xarxa d'enllumenat públic a càrrec de l'empresa adjudicatària (SECE, S.A) (169.256,02 €).
- Programació d'enceses i apagades de l'enllumenat monumental en dates assenyalades, com Setmana Santa, Temps de Flors, Fires, Temporada Alta i Nadal.
- Seguiment de la subvenció de l'IDAE, actualització de la memòria tècnica i confecció dels plecs per a la contractació per al subministrament i instal·lació de 694 lluminàries de tecnologia led en l'enllumenat públic exterior del municipi de Girona, repartides en un total d'11 actuacions (import subvencionat en forma de préstec sense interessos: 213.074,56€).
- Preparació de la documentació i contractació del servei per passar les inspeccions tècniques reglamentàries d'instal·lacions d'enllumenat públic exterior pendents de l'any 2019, un total de 128 inspeccions (11.778,56€)

### Actuacions per a la millora d'instal·lacions d'enllumenat públic exterior

Actuacions d'enllumenat	Expedient	Pressupost Adjudicació
Subministrament de 16 lluminàries i 1 adaptador per columna doble per millorar l'enllumenat del carrer del Sol – Instal·lació per part de la brigada municipal d'enllumenat	2018020448	5.658,23 €
Subministrament de 5 projectors i una columna per millorar l'enllumenat de la plaça Sant Domènec – Instal·lació per part de la brigada municipal d'enllumenat	2018037645	5.541,80 €

Subministrament de 22 projectors per millorar la il·luminació dels accessos als passatges de Can Gibert del Pla. – Instal·lació per part de la brigada municipal d'enllumenat.	2019015365	4.030,27 €
Subministrament de 7 Iluminàries tipus Gran Via de tecnologia LED – Instal·lació per part de la brigada municipal d'enllumenat.	2019022374	2.927,74 €
Contractació per al subministrament i instal·lació de 694 Iluminàries de tecnologia led en l'enllumenat públic exterior del municipi de Girona, repartides en un total d'11 actuacions	2018035540	213.074,56 €
Subministrament de Iluminàries i suports per a la millora de la instal·lació d'enllumenat públic exterior QE300 a Can Gibert del Pla – Instal·lació per part de la brigada municipal d'enllumenat (2020)	2019024716	31.537,69 €
Subministrament de columnes d'enllumenat per a la millora de les instal·lacions d'enllumenat públic exterior de la zona Mas Barril - Mas Abella – Instal·lació per part de la brigada municipal d'enllumenat (2020)	2019034382	29.903,34 €
Contractació del servei per passar les inspeccions tècniques reglamentàries d'instal·lacions d'enllumenat públic exterior pendents l'any 2019	2019047042	11.778,56 €
Contractació del servei per confeccionar Butlletins de Reconeixement d'Instal·lacions Elèctriques per les instal·lacions d'enllumenat públic exterior de menys de 15KW sense màximetre	2019044272	3.617,90 €

### Estudis i propostes d'actuacions per millorar instal·lacions d'enllumenat públic exterior

#### Estudis i propostes d'enllumenat confeccionats

Proposta lumínica per a la il·luminació en color de la façana de dos edificis municipals (C.C. La Mercè i Casa Pastors)

Estudi il·luminació tram del carrer Figuerola, entre Avda. Ramon Folch i Bonastruc de Porta

Proposta lumínica per a la substitució de Iluminàries de la Rambla Llibertat

Proposta lumínica per a la substitució de Iluminàries de la plaça Poeta Marquina

Proposta lumínica per a la substitució de Iluminàries de la plaça Vicens Vives i carrer Jeroni Real de Fontclara

Proposta lumínica per a la substitució de Iluminàries dels carrers Francesc Palau i Quer i un tram de vorera de l'Avinguda Montilivi

Proposta lumínica per substituir els projectors del camp de futbol de Can Gibert

Proposta lumínica per a la il·luminació de la rampa entre el Jardí de la infància i els jardins de les Pedreres

Proposta lumínica per a la substitució de Iluminàries de l'escomesa QE 412, a Germans Sàbat

Ampliació de potència del QE312, situat al carrer Caldes de Montbui

Ampliació de potència del QE333, situat al carrer Ros de Palau

Ampliació de potència del QE045, situat al carrer Torrent – Camp de la Plana

Proposta lumínica per il·luminar amb tecnologia led la façana de la Catedral de Girona

Il·luminació parc de salut de la Devesa

Il·luminació parc infantil de la Creueta

Substitució de Iluminàries per noves Iluminàries de led a la vorera de l'Avda. Montilivi, 44-94

Estudi millora de la il·luminació vorera carrer General Mendoza

- Estudi per a la substitució dels projectors que il·luminen el Pont de la Barca
- Proposta d'il·luminació de la plaça Miquel Santaló, atès l'apagada del punt de llum central
- Propostes d'il·luminació per millorar les instal·lacions d'enllumenat públic de la Devesa

### **Revisió i seguiment d'actuacions en l'enllumenat públic exterior, inclosos en projectes d'urbanització**

<b>Revisió de propostes d'instal·lacions d'enllumenat incloses en projectes d'obres</b>	<b>Expedient</b>
Revisió de la proposta per a la nova instal·lació d'enllumenat públic exterior contemplada en el projecte de reforma de la plaça dels Germans Sàbat	2019002656
Revisió de la proposta per a la nova instal·lació d'enllumenat públic exterior contemplada en el projecte d'urbanització PA 67-Montori-Montilivi	2017001535
Revisió de la proposta per a la nova instal·lació d'enllumenat públic exterior contemplada en el projecte d'urbanització PA 105 carrer Oliva i Prat	2019055233
Revisió de la proposta per a la nova instal·lació d'enllumenat públic exterior contemplada en el projecte de condicionament de l'espai entorn de la cisterna del castell de Montjuïc com a espai escènic a l'aire lliure i l'adequació del camí d'accés	2019034114
Revisió de la proposta per a la nova instal·lació d'enllumenat públic exterior contemplada en el projecte de skatepark al parc Mas Masó	2019029722
Revisió de la proposta per a la nova instal·lació d'enllumenat públic exterior contemplada en el projecte constructiu d'arranjament i consolidació del talús sud-est del camp municipal de Montilivi	2019055336
Revisió de la proposta per a la nova instal·lació d'enllumenat públic exterior contemplada en el projecte de millora de la il·luminació del Caixaforum Girona	2019031673

### **Instal·lacions d'enllumenat en obres i urbanització**

<b>Instal·lacions d'enllumenat incloses en projectes d'obres i d'urbanització</b>	<b>Expedient</b>
Recepció de la nova instal·lació d'enllumenat inclosa en les Obres de reforma de la cruïlla dels carrers Reggio Emilia – Riu Cardener	2018035757
Recepció de la nova instal·lació d'enllumenat inclosa en el Projecte d'Urbanització UA Can Turon	2015006418
Recepció de la nova instal·lació d'enllumenat inclosa en el Projecte constructiu pel desdoblament i ampliació del Ramal de sortida de la C-65 al nus de la intersecció amb la N-IIA, a Girona	2018015896
Recepció de la nova instal·lació d'enllumenat inclosa en el Projecte d'urbanització del PA-78 Palau	2016027207
Recepció de la nova instal·lació d'enllumenat inclosa en el Projecte de reforma dels carrers Cardenal Margarit i tram de Maluquer Salvador fins al carrer Migdia	2018003560
Seguiment de la nova instal·lació d'enllumenat inclosa en el Projecte d'urbanització complementari dels espais comuns del carrer Camp de la Coma i el lateral d'accés a l'autopista a Can Turon	2017047411
Seguiment de la nova instal·lació d'enllumenat inclosa en el Projecte de reforma del carrer Muntanya	2018022293



Informes tècnics, informacions, avisos i suggeriments i peticions TIC a través del Portal del Treballador

Redacció d'informes tècnics de diversa índole, entre els quals destaquen els relacionats amb comunicacions d'aspectes tècnics per a una gestió òptima de l'enllumenat i les respostes a avisos i suggeriments rebuts de ciutadans, dels quals, en alguns casos és requerida visita en horari nocturn mentre l'enllumenat públic està en funcionament.

A partir de peticions TIC i d'avisos i suggeriments ciutadans rebuts, s'han estudiat les diferents propostes i queixes i, junt a la Brigada Municipal d'Enllumenat, s'han pres decisions que en alguns casos han derivat en actuacions a la via pública, com instal·lació de projectors o llumeneres per reforçar l'enllumenat de diversos punts del municipi, principalment en parcs infantils i voreres, o avisos diversos a brigades o a l'empresa de manteniment preventiu de llums trencats i bombetes foses.

Estudi de la facturació de consums

Control i revisió de les factures de consums dels subministraments d'enllumenat públic:

### Facturació del consum d'energia elèctrica de les 276 escomeses d'enllumenat públic exterior

Concepte	Import
Facturació Endesa Energia SAU i Endesa Energia XXI: 2.757 factures revisades, incloses en 15 paquets de facturació	1.490.027,75 €
Facturació Endesa Energia Energia (MT): 12 factures revisades	65.146,78 €

Gestions amb les comercialitzadores i reclamació de refacturacions i/o abonaments en cas de detecció d'errors o dubtes en les factures rebudes.

Auditoria interna periòdica dels enllumenats i presa de decisions d'actuacions per al correcte manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic.

- Regulació encesa/apagada dels quadres elèctrics via-ràdio per estalvi i eficiència energètica i econòmica.
- Ajustament de les potències contractades segons les potències instal·lades i consums a cada subministrament.
- Estudi d'hores d'encesa mensuals dels quadres d'enllumenat.
- Seguiment de les incidències detectades i de la sol·licitud a la comercialitzadora d'inspecció.

Altres

- Atenció presencial de visites comercials: mitjana de 5-6 mensuals.
- Atenció presencial a tècnics d'empreses amb contractes adjudicats
- Atenció presencial a empreses instal·ladores o projectistes: mitjana de 3-4 mensual.

### 2.7.3. Oficina de gestió d'equipaments i obres

Les funcions de l'Oficina de gestió d'equipaments i obres de l'àrea d'Urbanisme i Activitats són, principalment, les que a continuació es detallen.

En primer lloc, s'encarrega de la redacció de la documentació tècnica, ja sigui gràfica com descriptiva, de pràcticament la totalitat de les obres menors i subministraments, en relació a obres en curs, que realitza l'àrea d'urbanisme, tan d'actuacions a l'espai públic com a equipaments municipals.

En segon lloc, i lligat al punt anterior, s'encarrega de la gestió d'obres que s'han redactat des de l'oficina i, en ocasions, d'altres de redacció externa. Aquesta gestió d'obres inclou, a grans trets, el seguiment econòmic i temporal, la direcció d'obres i la coordinació de seguretat i salut.

En tercer lloc, es realitza la gestió, coordinació i supervisió tècnica dels programes i actuacions de manteniment de la totalitat dels equipaments municipals.

Finalment, es redacten les memòries valorades, que recauen a Urbanisme, de les actuacions que són objecte de procés participatiu als barris en el marc dels Pressupostos Participats durant l'any.. Enguany, més dels 50% de les propostes sorgides dels barris s'han realitzat des d'Urbanisme.

## Actuacions generals

### Obres menors i subministraments

Tot seguit s'adjunta la llista d'obres que s'han dut a terme des d'aquesta oficina:

#### Llistat d'obres

Projecte / Contractació	Expedient	Pressupost Projecte	Pressupost Adjudicació
Contractació de les obres de reparació d'elements de coberta de les escoles Migdia, Annexa-joan puigbert i Santa eugènia	2018036665	31.581,77€	29.079,92€
Contractació de les obres de consolidació de la coberta de l'escola Verd	2018046499	2.336,71€	2.336,71€
Contractació de les obres d'arranjament i millora de 7 cobertes d'edificis escolars	2019014067	39.050,34€	39.050,34€
Contractació dels treballs per desplaçar el quadre de comandament elèctric de l'ascensor de l'edifici de la policia municipal ubicat al c/bacià, número 4	2019024022	282,82€	282,82€
Contractació de les obres d'enderroc i canvi de paviment del vestíbul de l'escola Migdia	2019024839	18226,41€	18.135€
Contractació dels treballs de desplaçament de la central hidràulica de l'ascensor de la policia municipal a la seva ubicació definitiva	2019031098	957,54€	957,54€
Contractació de les obres d'instal·lació de canals i reixes interceptores al pati del claustre del Centre Cultural de la Mercè	2019031783	7557,21€	5.439,72€
Contractació de les obres dels treballs de reforç en forjat sanitari a l'escola Migdia	2019035224	4953,62€	4.953,62€
Contractació de les obres per instal·lar i retirar un comptador provisional per poder realitzar una prova de càrrega sobre la cisterna del castell de montjuïc	2019044800	230,87€	230,87€

Tot seguit s'adjunta la llista de subministraments i/o serveis gestionats des d'aquesta oficina:

### Llistat de subministraments i o serveis

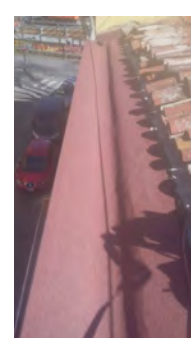
Projecte / Contractació	Expedient	Pressupost Projecte	Pressupost Adjudicació
Contractació dels serveis de descàrrec de les instal·lacions elèctriques existents a La central del Molí, carrer Santa Clara, 13	2019033524	111,02€	111,02€
Contractació dels serveis de lloguer d'un grup electrògen ultra insonoritzat de 60 kVA per a donar servei a l'estació transformadora situada al passeig del General Mendoza	2019036577	4.504,7€	4.504,7€
Subministrament d'una porta de vidre de l'ascensor situat al passatge Picapedrers per substituir una porta malmesa de les mateixes característiques	2019042845	1.556,23€	1.556,23€
Assistència tècnica a la direcció de les obres ordinàries de la vorera est del carrer Barcelona entre el carrer 8 de març de 1908 i la rotonda de Fornells	2019031223	2.850€	2.850€
Contractació del subministrament de combustible pel grup electrogen utilitzat per donar servei a l'estació transformadora situada al passeig general mendoza.	2019046931	706,88€	706,88€

### Fitxes de les obres d'actuacions generals

Obres de reparació d'elements de coberta de les escoles Migdia, Annexa-Joan Puigbert i Santa Eugènia

#### Dades

Fitxa tècnica	
Emplaçament	C/de Sant Agustí, 37 – C/ Isabel la Catòlica, 24 – C/ Mare de Déu de la Salut, 30
Preu del projecte	31.581,77 €
Import d'adjudicació	29.079,92 €
Data inici obra	16 de gener de 2019
Data finalització obra	4 d'abril de 2019
Durada	14 setmanes
Estat del projecte	Obra executada
Autor del projecte	Oficina de gestió d'equipaments i obres
Promotor	Ajuntament de Girona



## Obres de consolidació de la coberta de l'escola Verd



### Dades

#### Fitxa tècnica

Emplaçament	Carrer de Joan Maragall, 32
Preu del projecte	2.827,42 €
Import d'adjudicació	2.827,42 €
Estat del projecte	Obra executada
Autor del projecte	Oficina de gestió d'equipaments i obres
Promotor	Ajuntament de Girona

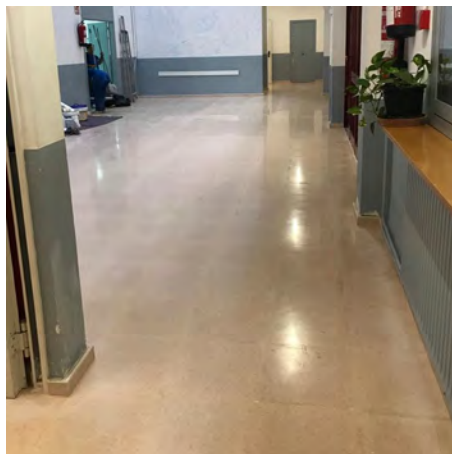
Obres d'arranjament i millora de 7 cobertes d'edificis escolars de Girona  
Imatges de l'Escola Migdia (a l'esquerra) i de l'Escola Taialà (a la dreta).



## Dades

Fitxa tècnica	
Emplaçament	Escola Font de la Pólvora, av. Font de la Pólvora, - 17004 Escola Migdia, c. Sant Agustí, 37, - 17003 Escola Montfalgars, c. de Montfalgars, 4 - 17006 Escola Montjuïc, c.Pujada de Montjuïc, s.n. - 17007 Escola Santa Eugènia, c. Mare de Déu de la Salut, 30 - 17005 Escola Taialà, ctra. de Taialà, 75 - 17007 Escola Vila-Roja, grup Vila-Roja, 180 - 17004
Data inici obres	15 de maig de 2019
Data finalització obres	30 agost de 2019
Preu del projecte	47.250,91 €
Import d'adjudicació	47.250,91 €
Estat del projecte	Obra executada
Autor del projecte	Oficina de gestió d'equipaments i obres
Promotor	Ajuntament de Girona

Obres d'enderroc i canvi de paviment del vestíbul de l'Escola Migdia



## Dades

Fitxa tècnica	
Emplaçament	Carrer de Sant Agustí, 37
Preu del projecte	22.053,96 €
Import d'adjudicació	21.943,35 €
Data inici obra	22 de juliol de 2019
Data finalització obra	25 d'octubre de 2019

Durada obra	3 mesos
Estat del projecte	Obra executada
Autor del projecte	Oficina de gestió d'equipaments i obres
Promotor	Ajuntament de Girona

Obres dels treballs de reforç en forjat sanitari a l'Escola Migdia



### Dades

#### Fitxa tècnica

Emplaçament	Carrer de Sant Agustí, 37
Preu del projecte	5.993,88 €
Import d'adjudicació	5.993,88 €
Estat del projecte	Obra executada
Promotor	Ajuntament de Girona

## Seguiments d'obres

Projecte d'urbanització del polígon d'actuació urbanística 116: carrer de Barcelona - Avellaneda - Clínica Girona

El present projecte defineix la urbanització de les 3 àrees discontinues que s'executaran en dues fases diferenciades en el temps:

### Fase 1

El subàmbit "a" correspon a la part majoritària de l'actuació que inclou la urbanització de la zona del carrer Barcelona i la plaça pública situada a cavall entre els polígons 116 i 117. D'aquesta manera es projecta una solució unitària i concordant per ambdós polígons però de manera que al pressupost del

projecte que es presenta només s'inclou la superfície que correspon a l'àmbit del polígon 116. En el document presentat s'hi s'inclou també el corresponent projecte d'enderrocs de les edificacions existents en aquest àmbit.

El subàmbit "b" corresponent al tractament del bosc de l'Avellaneda.



## Fase 2

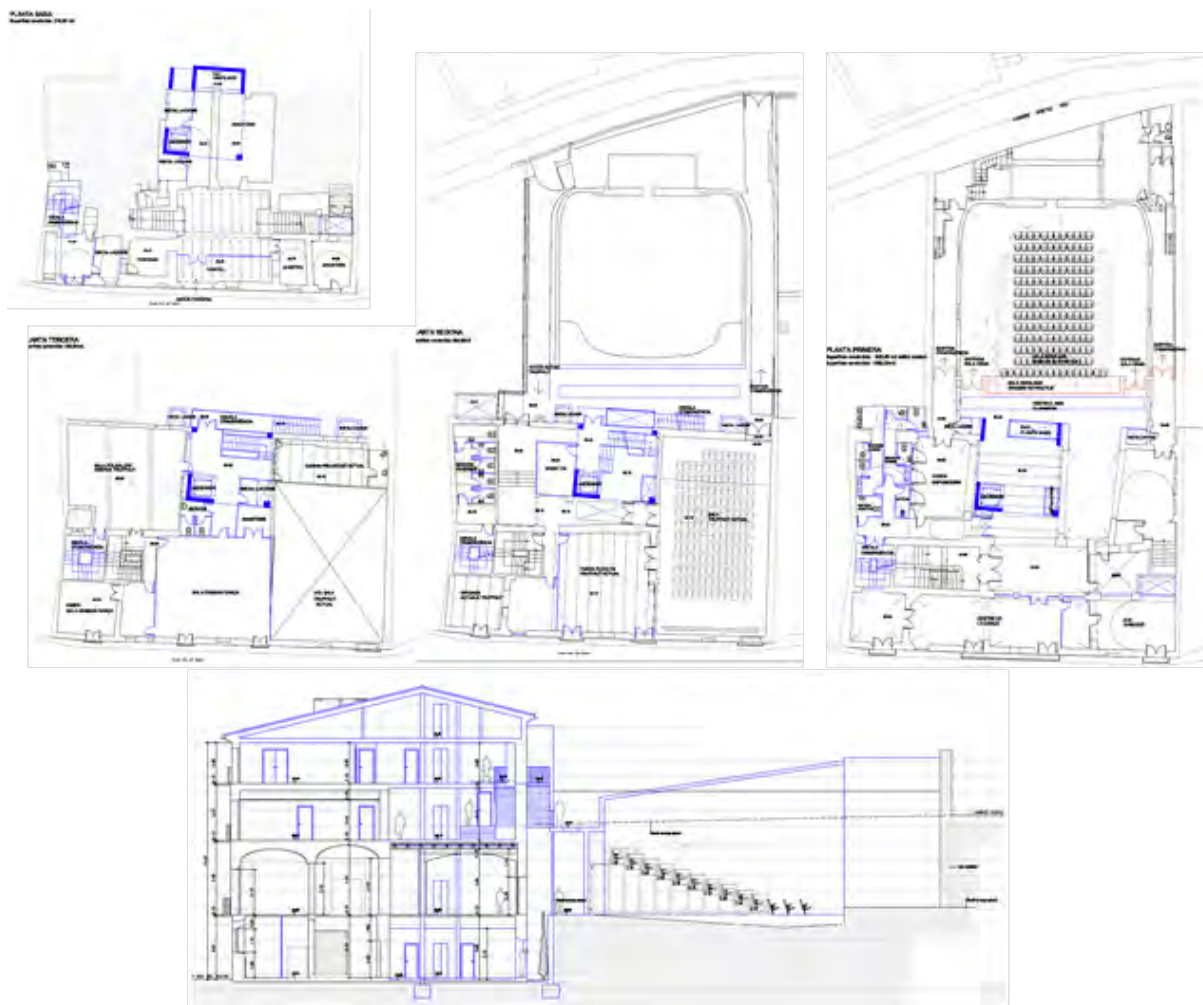
El subàmbit "c" corresponent al solar del carrer de Joan Maragall on actualment hi ha la seu de la Clínica Girona, si bé té l'obligació establerta per la modificació de realitzar unes obres corresponents a l'ampliació de la vorera, aquestes obres no es podran executar fins que la Clínica s'hagi instal·lat a la nova seu i s'hagi fet l'enderroc i com a mínim feta l'estructura de la nova edificació de la finca de Joan Maragall.

## Dades

Fitxa tècnica	
Emplaçament	La delimitació del polígon d'actuació urbanística PAU 116 (BAC), té caràcter discontinu conformat per tres subàmbits; l'anomenat "a" correspon a la part sud de l'anterior PMU 13 C/Barcelona que té una superfície de 25.813 m <sup>2</sup> , l'anomenat "b" correspon al parc de la Avellaneda que té una superfície de 19.214 m <sup>2</sup> i, finalment, l'anomenat "c" correspon al solar del C/Juan Maragall i que té una superfície de 1.702 m <sup>2</sup> .
Superfície	46.729 m <sup>2</sup>
Pressupost (IVA inclòs)	FASE 1: 5.564.877,19 € (àmbits a i b) + 245.144,11 € (obres d'enderroc) FASE 2: 168.118,61 € (àmbit c)
Estat del projecte	Obra en procés
Autor del projecte	Jordi Font, Arquitecte
Representant municipal del seguiment de les obres	David Freixes, arquitecte tècnic municipal
Promotor	Ajuntament de Girona

## Projecte de rehabilitació de l'edifici de l'antic Cinema Modern fase 1a i 1b

Un cop determinat el pla d'usos a instal·lar dins de l'edifici, s'ha començat a treballar en la rehabilitació del cos arquitectònic del carrer Nou del Teatre, sobretot pel que fa als requisits de reforma i consolidació estructural necessaris per a la implantació del programa que haurà d'assumir l'edifici.



## Dades

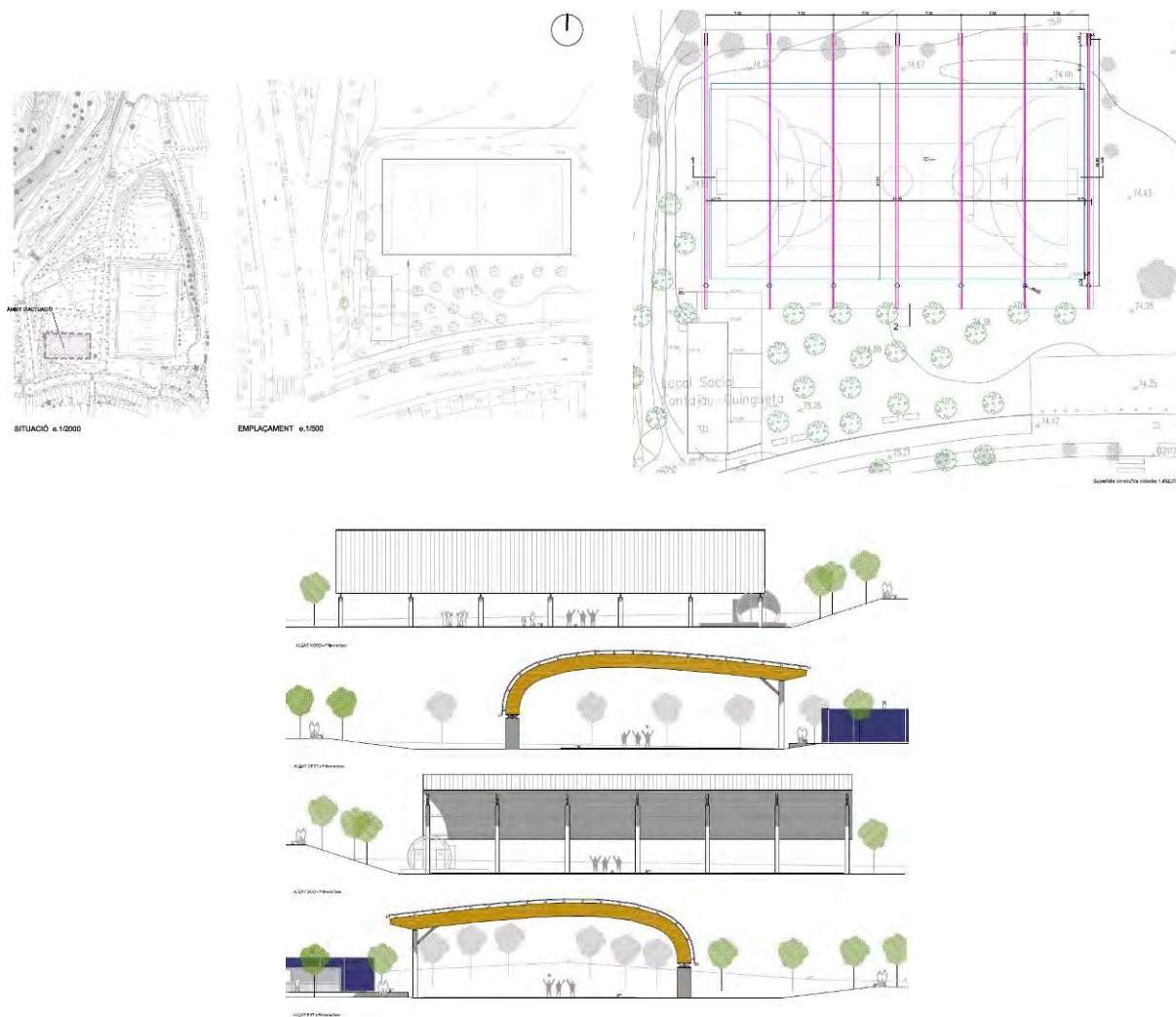
### Fitxa tècnica

Emplaçament	Carrer Nou del Teatre
Superfície	2.758,10 m2
Pressupost projecte	2.082.023,57 € (fase 1a i 1b)
Estat del projecte	Pendent d'execució obra
Autor del projecte	Servei de Projectes · Carles Lloret Nadal i Rafael Ros Penedo, arquitectes municipals
Representant municipal del seguiment de les obres	David Freixes, arquitecte tècnic municipal
Promotor	Ajuntament de Girona

### Projecte de coberta de la pista poliesportiva de Fontajau

L'objecte del projecte és la cobertura de la pista poliesportiva existent, amb la finalitat de mantenir el programa d'usos actuals, (handbol, futbol-sala i bàsquet), garantint-los amb la cobertura de la pista existent, d'acord amb els criteris de les fitxes tècniques d'equipaments esportius del Consell Català de l'Esport, (PAV-2), especialment en quant a alçades útils i dimensions del límit del recinte esportiu, així com substitució dels sistemes d'enllumenat nocturn, i posició de les cistelles de bàsquet.





## Dades

### Fitxa tècnica

Emplaçament	Fontajau, av. Amical Mathausen i c. Antoni Varés Martinell
Superfície	1.000 m <sup>2</sup>
Pressupost projecte	550.052,90 €
Estat del projecte	En execució
Autor del projecte	Serveis de projectes · Rafael Ros Penedo, arquitecte municipal
Representant municipal del seguiment de les obres	David Freixes, arquitecte tècnic municipal
Promotor	Ajuntament de Girona

## 2.7.4. Pressupostos participats

### Memòries valorades per a les assemblees veïnals

#### Propostes per barris

Barri	Propostes
Barri Vell	Eliminació barreres arquitectòniques (supressió vorera) en el tram inicial de la pujada Sant Domènec (números 2 i 4)
Campdorà	Aportació de la quantitat necessària per acabar el cobert del local social del barri escollit en el marc dels pressupostos participats 2018 Modificació de la tanca de fusta de les Antiques Escoles de Campdorà Instal·lació d'enllumenat a l'església de Campdorà
Carme - Vista Alegre	Instal·lació d'un punt de llum al parc de Vista Alegre per les festes i activitats que organitzen l'associació de veïns i altres entitats Millora de la vialitat del carrer d'Enderrocades, entre el carrer de Taquígraf Martí i el carrer de Julià de Chia Redacció d'un catàleg de protecció dels edificis tradicionals del barri de Vista Alegre Il·luminació de la llera del riu Onyar, entre el carrer de Bisbe Lorenzana i darrere els edificis del carrer del Carme números 52 i 56 Adequació del local social del barri per a ús simultani de les dues plantes
Devesa - Güell	Complementar el cobert Plaça Miquel de Palol amb la pavimentació del terra i col·locació de registre per a presa d'energia elèctrica
Domeny-Taià	Arranjament de la vorera del carrer Josep Ma Prat amb ctra Taià
Eixample	Redacció d'un projecte de remodelació del jardí del carrer Francesc Ciurana amb carrer Barcelona Il·luminació de la llera del riu Onyar, entre plaça Catalunya i la benzineria
Figuerola - Bonastruc	2a fase de la reforma del carrer Figuerola, tran que va a l'avinguda Ramon Folch (vorera i enllumenat)
Font de la Pólvora	Continuació de la vorera de l'avinguda Font de la Pólvora, fins al carrer de Mimosa
Fontajau	Accés a peu des del barri de Fontajau fins a l'Hospital Josep Trueta Instal·lar un parc infantil tancat amb baranes a la plaça Miquel Martí i Pol Instal·lació d'alarma i càmera de seguretat a la guingueta del barri
Germans Sàbat	Arranjament d'una zona d'aparcaments entre els carrers Joan Salvat Papasseit i Joan Oliver i Sallarès Arranjament d'una zona d'aparcaments a la zona del perímetre de l'autopista
Grup Sant Daniel	Renovació del parc infantil Arranjament de la pista esportiva
Mas Catofa	Construcció d'un tram de vorera al carrer de la Modeguera Gran
Mas Ramada	Reconstrucció d'una rotonda al carrer del Barranc amb el carrer del Guadiana

	Construcció d'una vorera o similar al carrer del Barranc, del picicà fins a la carretera de Sant Feliu
	Redacció d'un projecte d'urbanització de la plaça de Sebastià Salellas
Mercadal	Estudi i redisseny de la plaça de l'U d'octubre de 2017
Montilivi-La Creueta	Construcció de la vorera entre l'aparcament del CAP i l'aparcament de l'antiga petanca
	Millora i adequació del local social del barri de Montilivi
	Instal·lar un cobert a la pista de la plaça Ciutat de Figueres
Montjuïc	Construcció de voreres davant de l'escola de Montjuïc
	Millora de les escales que baixen des del carrer Torre Sant Daniel número 20 al carrer Torre Sant Narcís
Palau-Avellaneda-Mas Xirgu	Realització de les obres necessàries per al pas de les persones des del carrer de Ros de Palau fins al carrer dels Sarriera
	Condicionament de l'exterior del local social de Palau-sacosta
Pedrerres-Fora muralla	Enllumenat de les dues rampes d'accés als Jardins de la Muralla
	Aportació econòmica per a l'ascensor panoràmic dels Jardins de la Infància als Jardins de la Muralla
Pedret	Rotonda Sant Jaume (en memòria antic pont medieval)
Pla de palau-Sant Pau	Destinar 2.204,28 € al projecte de millora tanca perimetral parc infantil contigu a l'escola Marta Mata.
	Millora del parc infantil de la plaça Celestina Vigneaux i Cibils (id 162 de propostes ciutadanes)
Pont Major	Caminet al pavelló
	Adequació i construcció de vorera tram comprès entre carrer Illes Filipines i destil·leries Vich (Can Catà).
Pujada la Torrassa	Assegurar el mur de la pista del barri.
Santa Eugènia de Ter	Il·luminació de la passera sobre la sèquia de Monar, situada a l'accés del carrer de Joan Masó i Valentí
	Augment de la il·luminació a la zona de les Hortes de Santa Eugènia, a l'encreuament entre el carrer de Costabona i el carrer d'Agudes
Sant Narcís	Finalització d'obres del parc Comtessa Ermessenda
	Rehabilitació plaça entre Narcís Xifra, Hispanitat i carrer Mare de Déu del Mont
Torre Gironella	Instal·lar un cobert a la plaça de Torre Gironella
	Aportació per a l'arranjament dels accessos al barri i formació de voreres
	Ampliació de l'aparcament de darrera del local social del barri
Vall de Sant Daniel	Acabar d'arranjar el pati de les Antigues Escoles
	Recuperació de l'espai que està entre el c.Montorró i la Font del Bisbe
	Fanals al carrer Tambor Ansó

Vila-roja	Renovació de la plaça de Girona
	Pavimentació de la zona d'aparcaments del final del carrer de la Planura
	Desmuntatge de la placeta triangular del costat de la pista esportiva de l'escola i canviar-ne l'ús
	Reordenació de la vorera i l'espai dels contenidors de la zona del transformador del carrer del Primer de Maig

## Projectes guanyadors a redactar per l'oficina

### Propostes per barris

Barri	Propostes
Campdorà	Aportació de la quantitat necessària per acabar el cobert del local social del barri escollit en el marc dels pressupostos participats 2018
	Modificació de la tanca de fusta de les Antigues Escoles de Campdorà
Carme - Vista Alegre	Instal·lació d'un punt de llum al parc de Vista Alegre per les festes i activitats que organitzen l'associació de veïns i altres entitats
	Millora de la vialitat del carrer d'Enderrocades, entre el carrer de Taquígraf Martí i el carrer de Julià de Chia
	Adequació del local social del barri per a ús simultani de les dues plantes
Devesa - Güell	Complementar el cobert Plaça Miquel de Palol amb la pavimentació del terra i col·locació de registre per a presa d'energia elèctrica
Eixample	Redacció d'un projecte de remodelació del jardí del carrer Francesc Ciurana amb carrer Barcelona
Figuerola - Bonastruc	2a fase de la reforma del carrer Figuerola, tran que va a l'avinguda Ramon Folch (vorera i enllumenat)
Fontajau	Instal·lació d'alarma i càmera de seguretat a la guingueta del barri
	Instal·lar un parc infantil tancat amb baranes a la plaça Miquel Martí i Pol
Germans Sàbat	Arranjament d'una zona d'aparcaments entre els carrers Joan Salvat Papasseït i Joan Oliver i Sallarès
Grup Sant Daniel	Renovació del parc infantil
	Arranjament de la pista esportiva
Mas Catofa	Construcció d'un tram de vorera al carrer de la Modeguera Gran
	Aportació econòmica per l'arranjament d'una zona d'aparcaments entre els carrers Joan Salvat Papasseït i Joan Oliver Sallarès
Mas Ramada	Reconstrucció d'una rotonda al carrer del Barranc amb el carrer del Guadiana
Mercadal	Estudi i redisseny de la plaça de l'U d'octubre de 2017
Montilivi-La Creueta	Construcció de la vorera entre l'aparcament del CAP i l'aparcament de l'antiga petanca
	Millora i adequació del local social del barri de Montilivi
Montjuïc	Construcció de voreres davant de l'escola de Montjuïc

Palau-Avellaneda-Mas Xirgu	Aportació econòmica per a la redacció de l'estudi i l'execució d'una primera fase de les obres per a la pas de les persones de del carrer del Ros de Palau fins al carrer de Sarriera
	Condicionament de l'exterior del local social de Palau-sacosta
	Aportació econòmica per a l'arrajament d'una part de la vorera del carrer dl Camí Vell de Formells, entre el carrer del Mas Figueres i la pujada de la Creu de Palau.
Pedrerres-Fora muralla	Enllumenat de les dues rampes d'accés als Jardins de la Muralla
	Aportació econòmica per a l'ascensor panoràmic dels Jardins de la Infància als Jardins de la Muralla
Pla de palau-Sant Pau	Destinar 2.204,28 € al projecte de millora tanca perimetral parc infantil contigu a l'escola Marta Mata.
	Millora del parc infantil de la plaça Celestina Vigneaux i Cibils (id 162 de propostes ciutadanes)
Pont Major	Adequació i construcció de vorera tram comprès entre carrer Illes Filipines i destil·leries Vich (Can Catà).
Santa Eugènia de Ter	Il·luminació de la passera sobre la sèquia de Monar, situada a l'accés del carrer de Joan Masó i Valentí
	Augment de la il·luminació a la zona de les Hortes de Santa Eugènia, a l'encreuament entre el carrer de Costabona i el carrer d'Agudes
Sant Narcís	Finalització d'obres del parc Comtessa Ermessenda
Torre Gironella	Aportació econòmica per al projecte de l'accés per a vianants per unir els barris de les Pedrerres i de Torre Gironella.
	Ampliació de l'aparcament de darrera del local social del barri
Vall de Sant Daniel	Acabar d'arranjar el pati de les Antigues Escoles
	Fanals al carrer Tambor Ansó

## Direccions d'obra

### Projectes dels Pressupostos participats de 2016

Barri	Projecte
Domeny-Taialà	Obres de formació d'una segona rampa entre el carrer Adri i el carrer Sant Gregori i vorera que uneix les dues rampes
Mas Ramada	Obres per urbanitzar la part que hi ha al darrera l'edifici del carrer Guadiana, 29 amb il·luminació inclosa.
Montjuic	Obres d'enllumenat de l'accés a Montjuic des del Pont Major
Pont Major	Obres per reordenar la parada de l'autobús existent en l'encreuament del carrer del Pont Major amb el carrer Mossèn Pere Rabat
Torre Gironella	Obres de substitució paviment de la plaça de Torre Gironella al voltant dels jocs infantils

### Projectes dels Pressupostos participats de 2017

Barri	Projecte
-------	----------

Campdorà	Obres d'enllumenat del camí entre la incineradora i el pont existent amb col·locació de bancs (tram Mas Borni i Mas Hugas)
Carne- Vista Alegre	Obres de pas de vianants davant passatge Picapedrers i vorera del parc fins carrer Morató i Grau
Domeny-Taialà	Obres de vorera al carrer Roques Altes
Figuerola-Bonastruc	Obres per millorar l'enllumenat del carrer 20 de juny
Mas Ramada	Obres de pavimentació del caminet de terra del pipicà del carrer Torrent del barri de Mas Ramada
Montilivi	Obres de millora de la plaça de George Orwell (Parc de la Pedra)
Palau- Sacosta	Obres per la millora de la il·luminació i pavimentació del pas peatonal entre els carrers Sarriera i Ros de Palau
Sant Ponç	Obres per una barrera vegetal a la plaça de Sant Ponç i senyalització d'ús d'espai públic

## Fitxes de les obres per barri

### Campdorà

Obres d'enllumenat del camí entre la incineradora i el pont existent amb col·locació de bancs (tram Mas Borni i Mas Hugas)

Localització:



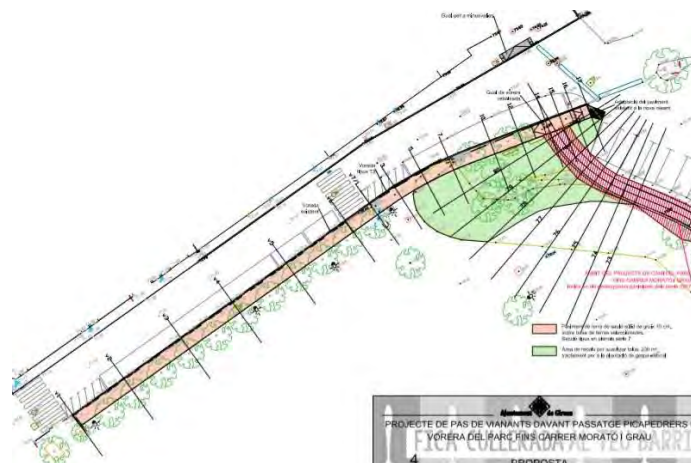


### Dades

Fitxa tècnica	
Expedient	2019005687
Any pressupost participat	2017
Emplaçament	Disseminat Campdorà
Superfície	425 ml
Preu del projecte	26.490,32 €
Import d'adjudicació	26.159,20 €
Data inici de les obres	2 d'abril de 2019
Data acta de recepció	5 de juliol de 2019
Durada de les obres	3 mesos
Autor del projecte	Serveis Tècnics municipals
Promotor	Ajuntament de Girona

### Carme- Vista Alegre

Obres de pas de vianants davant del passatge Picapedrers i vorera del parc fins al carrer Morató i Grau





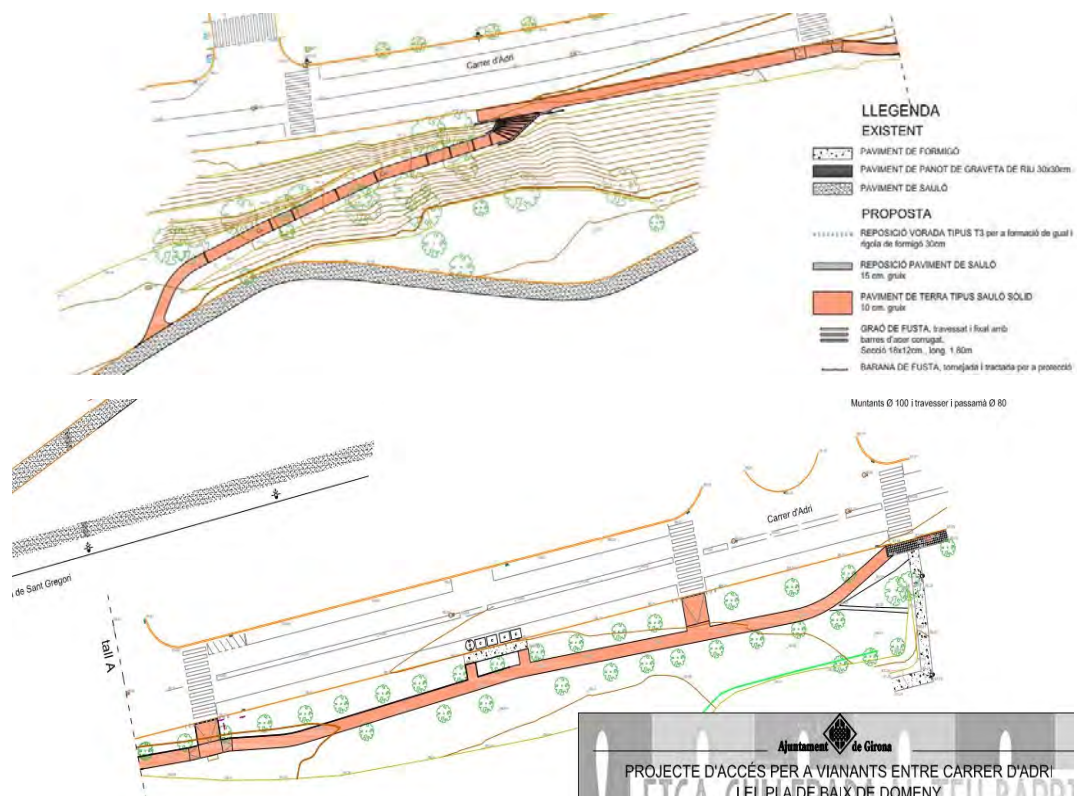
## Dades

Fitxa tècnica	
Expedient	2019037821
Any pressupost participat	2017
Emplaçament	Carrer Vista Alegre entre passatge Picapedrers i carrer Isabel I
Superfície	385 m2
Preu del projecte	28.144,06 €
Import d'adjudicació	27.721,90 €
Data inici de les obres	16 de setembre de 2019
Data acta de recepció	24 d'octubre de 2019
Durada de les obres	5 setmanes
Autor del projecte	Serveis Tècnics municipals

## Domeny-Taialà

Obres de formació d'una segona rampa entre el carrer Adri i el carrer Sant Gregori i vorera que uneix les dues rampes

Localització:



Estat original:



Estat reformat:



Estat reformat:



## Dades

### Fitxa tècnica

Expedient	2018047504
Any pressupost participat	2016
Emplaçament	Carrer Adri
Superfície	555 m2
Preu del projecte	45.783,19 €
Import d'adjudicació	43.791,11 €
Data inici de les obres	15 de febrer de 2019
Data acta de recepció	26 d'abril de 2019
Durada de les obres	10 setmanes
Autor del projecte	Serveis Tècnics municipals

Obres de vorera al carrer Roques Altes

Localització:



Estat reformat:



## Dades

### Fitxa tècnica

Expedient	2018047025
Any pressupost participat	2017
Emplaçament	Carrer Roques Altes
Superfície	33 m2
Preu del projecte	9.595,82 €
Import d'adjudicació	9.346,04 €
Data inici de les obres	21 de gener de 2019
Data acta de recepció	29 de gener de 2019
Durada de les obres	1 setmana
Autor del projecte	Serveis Tècnics municipals

Figuerola- Bonastruc. Obres per millorar l'enllumenat del carrer 20 de juny  
Localització:



Estat reformat:



### Dades

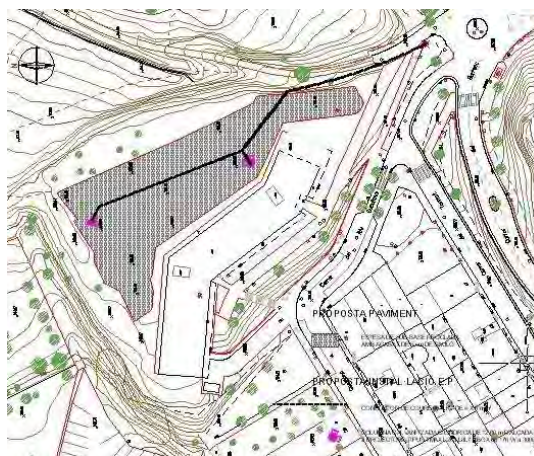
#### Fitxa tècnica

Expedient	2019005249
Any pressupost participat	2017
Emplaçament	Carrer 20 de juny
Superfície	52 ml
Preu del projecte	10.799,82 €
Import d'adjudicació	10.691,83 €
Data inici de les obres	2 d'abril de 2019

Data acta de recepció	7 de juny de 2019
Durada de les obres	2 mesos
Autor del projecte	Serveis Tècnics municipals

Mas Ramada. Urbanització de la part que hi ha al darrera l'edifici del carrer Guadiana, 29 amb il·luminació inclosa

Localització:



Estat original (a l'esquerra) i estat reformat (a la dreta):



## Dades

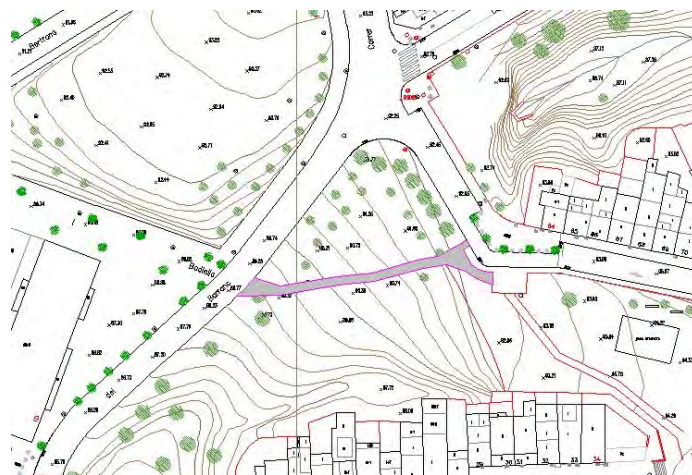
### Fitxa tècnica

Expedient	2019022211
Any pressupost participat	2016
Emplaçament	Carrer Guadiana
Superfície	1.855 m2
Preu del projecte	33.255,07 €
Import d'adjudicació	33.102,09 €

Data inici de les obres	20 juliol de 2019
Data acta de recepció	31 d'octubre de 2019
Durada de les obres	14 setmanes
Autor del projecte	Serveis Tècnics municipals

Obres de pavimentació del caminet de terra del picicà del carrer Torrent del barri de Mas Ramada

Localització:



### Dades

#### Fitxa tècnica

Expedient	2019005960
Any pressupost participat	2017
Emplaçament	Carrer Torrent
Superfície	145 m2

Preu del projecte	14.885,13 €
Import d'adjudicació	14.713,95 €
Data inici de les obres	9 d'abril 2019
Data acta de recepció	7 de juny de 2019
Durada de les obres	2 mesos
Autor del projecte	Serveis Tècnics municipals

Montjüic. Obres d'enllumenat de l'accés a Montjüic des del Pont Major



### Dades

#### Fitxa tècnica

Expedient	2018047352
Any pressupost participat	2016
Emplaçament	Carrer de l'11 de setembre
Superfície	185 ml
Preu del projecte	30.994,15 €

Import d'adjudicació	29.413,45 €
Data inici de les obres	22 de febrer 2019
Data acta de recepció	22 de maig de 2019
Durada de les obres	3 mesos
Autor del projecte	Serveis Tècnics municipals

## Montilivi

Obres de millora de la plaça de George Orwell (parc de la Pedra)

Localització:



Estat original (esquerra) i estat reformat (dreta):





Estat original:



Estat reformat:



## Dades

### Fitxa tècnica

Expedient	2019025570
Any pressupost participat	2017
Emplaçament	Plaça de George Orwell
Superfície	400 m2
Preu del projecte	30.043,78 €
Import d'adjudicació	29.900 €
Data inici de les obres	16 de juliol 2019

Data acta de recepció	27 d'agost de 2019
Durada de les obres	5 setmanes
Autor del projecte	Serveis Tècnics municipals

Palau- Sacosta . Millora de la il·luminació i pavimentació del pas entre els carrers Sarriera i Ros de Palau



Estat original (es



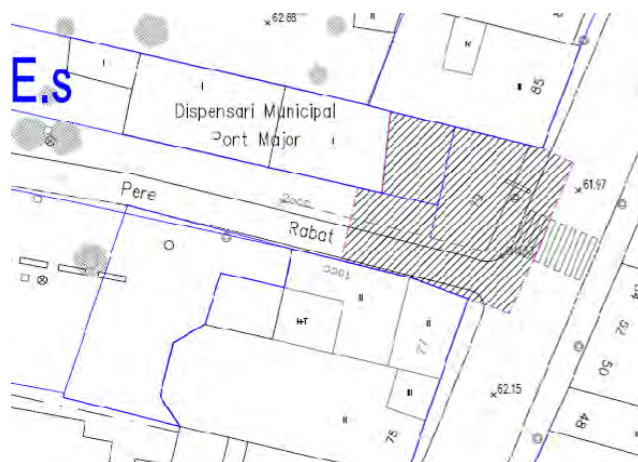
## Dades

### Fitxa tècnica

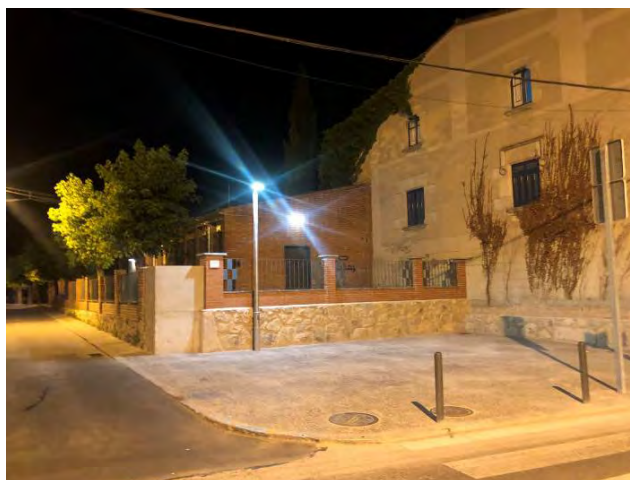
Expedient	2019008130
Any pressupost participat	2017
Emplaçament	Pas entre carrer Sarriera i Ros de Palau
Superfície	200 m2
Preu del projecte	29.287,41 €
Import d'adjudicació	28.994,53 €
Data inici de les obres	10 de maig 2019

Data acta de recepció	22 d'agost de 2019
Durada de les obres	15 setmanes
Autor del projecte	Serveis Tècnics municipals

Pont Major. Reordenació de la parada de l'autobús en l'encreuament del carrer del Pont Major amb el carrer de Mossèn Pere Rabat



Estat original (esquerra) i estat reformat (dreta):



### Dades

#### Fitxa tècnica

Expedient	2018047124
Any pressupost participat	2016
Emplaçament	Carrer del Pont Major amb carrer de Mossèn Pere Rabat
Superfície	103 ml
Preu del projecte	29.920,19 €
Import d'adjudicació	29.142,27 €
Data inici de les obres	21 de febrer 2019

Data acta de recepció	14 de juny de 2019
Durada de les obres	11 setmanes
Autor del projecte	Serveis Tècnics municipals

Sant Ponç. Obres per una barrera vegetal a la plaça de Sant Ponç i senyalització d'ús d'espai públic



Estat original (esquerra) i estat reformat (dreta):



### Dades

#### Fitxa tècnica

Expedient	2019013171
Any pressupost participat	2017
Emplaçament	Plaça de Sant Ponç
Superfície	103 ml
Preu del projecte	6.447,22 €
Import d'adjudicació	6.301,68 €
Data inici de les obres	7 de maig 2019

Data acta de recepció	28 de juny de 2019
Durada de les obres	7 setmanes
Autor del projecte	Serveis Tècnics municipals

## Torre Gironella

Obres de substitució del paviment de la plaça de Torre Gironella al voltant dels jocs infantils

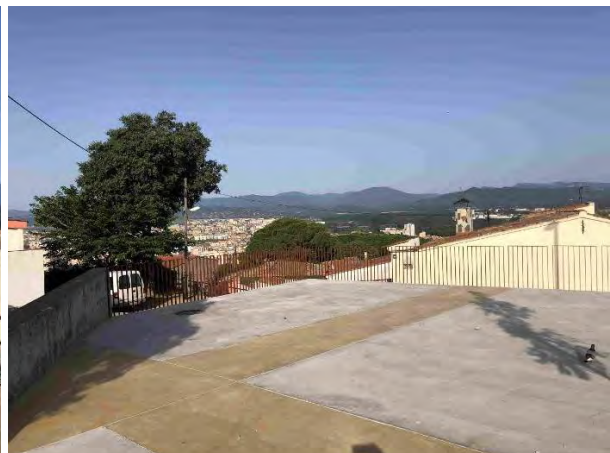
Localització:



Estat original (esquerra) i estat reformat (dreta):



Estat original:





Estat reformat:

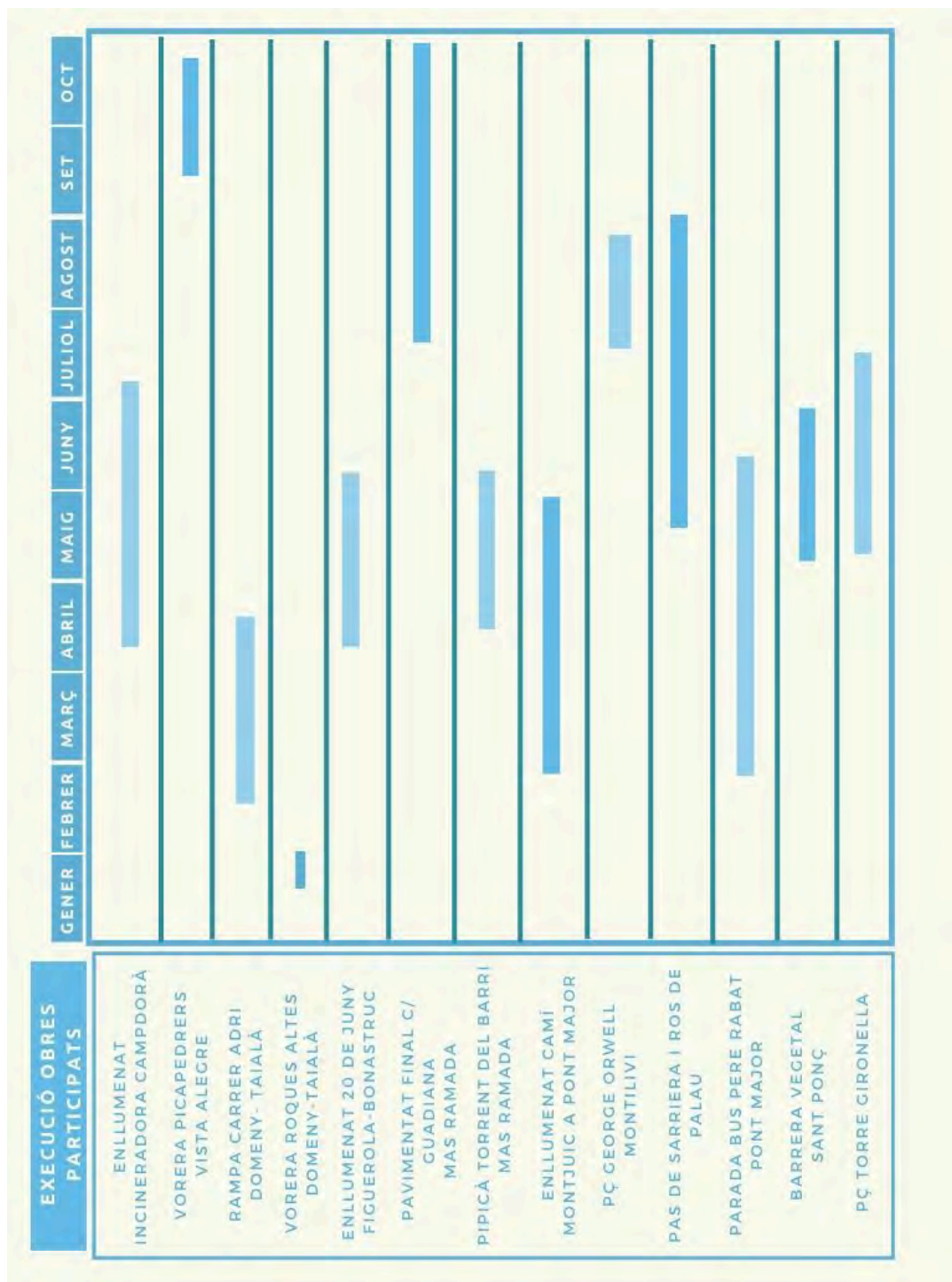


### Dades

#### Fitxa tècnica

Expedient	2019013274
Any pressupost participat	2016
Emplaçament	Plaça de Torre Gironella
Superfície	103 ml
Preu del projecte	41.745 €
Import d'adjudicació	41.624 €
Data inici de les obres	9 de maig 2019
Data acta de recepció	12 de juliol de 2019
Durada de les obres	2 mesos
Autor del projecte	Serveis Tècnics municipals

## Solapament de les direccions d'obra



### 2.7.5. Aplicació TCQi

Des del Servei s'ha considerat necessari també disposar d'un instrument de gestió que permeti el seguiment del control de les inversions. En aquest sentit, s'ha apostat per la creació i el desenvolupament d'una aplicació que compta amb el finançament de la Generalitat de Catalunya a través d'Infraestructures.cat, Ajuntament de Barcelona a través de Bimsa, Ajuntament de Girona, Diputació de Barcelona, Diputació de Lleida, Diputació de Girona i Àrea Metropolitana de Barcelona.

Aquesta nova aplicació informàtica, basada en la metodologia TCQ2000, incorpora els avantatges i les millores que aporten les TIC (entorn internet, plataformes gràfiques), que permeten treballar al núvol en un espai virtual des de qualsevol suport, amb la corresponent actualització del programari i l'emmagatzematge. El fet de ser una eina virtual permet l'accés a la documentació i la gestió de l'obra en tot moment, fent possible, entre altres prestacions, emetre certificacions des de la pròpia obra. Al mateix temps, aquesta eina va més enllà del control i gestió en fase d'obra, incorporant i relacionant els mòduls d'aquesta fase amb d'altres pròpies de l'explotació posterior.

Per tant, l'aplicació TCQi es presenta com una eina per gestionar conjuntament i de forma integrada les dades tècniques, econòmiques i temporals que intervenen en el procés d'una obra i la seva posterior explotació mitjançant diferents mòduls, els quals es poden emprar, si convé, de forma independent.

Dos tècnics del servei han format part de la Comissió Tècnica per el desenvolupament d'aquesta aplicació, assistint i prenent part activament a les sessions periòdiques de treball.

Al llarg d'aquest 2019, s'han donat d'alta al programa, diferents contractes de manteniment vigents a l'Ajuntament de Girona, per tal de gestionar-los directament a través seu, havent hagut de realitzar:

- Inventariat dels diferents elements a mantenir, que conformen cadascun dels contractes
- Control i supervisió dels elements inventariats a través de les empreses de manteniment
- Alta i desenvolupament dels contractes en vigor. Control d'accés i permisos.
- Edició dels fluxes, per a cada contracte, de forma específica
- Llistats de manteniment preventiu i correctiu

## 2.7.6. Manteniment d'instal·lacions d'equipaments municipals

### Licitacions de manteniment

- Redacció del plec de clàusules tècniques per a la licitació de la contractació mixta del servei de manteniment de l'antena col·lectiva de les cases de l'Onyar.
- Redacció del plec de clàusules tècniques per a la licitació de la contractació mixta dels serveis de manteniment dels tres centres de transformació i mesura situats al museu del cinema, a la central del molí i al mercat del Lleó.
- Redacció del plec de clàusules tècniques per a la licitació de la contractació mixta del servei de manteniment dels aparells elevadors municipals de l'Ajuntament de Girona.
- Redacció del plec de clàusules tècniques per a la licitació de la contractació mixta del servei de manteniment de les cobertes i altres sistemes de drenatge pluvial en els equipaments municipals, així com del subministrament del material necessari per a dur-ne a terme el manteniment.
- Supervisió i correcció de la preparació externa del P.C.T. de la contractació del manteniment multi-tècnic i d'actuacions no planificades en els equipaments municipals.
- Redacció i correcció de la preparació del P.C.T. per a la contractació de les obres per la reforma de part de la coberta i substitució de la instal·lació de climatització de la biblioteca Just M. Casero de Pont Major.

### Gestió i seguiment tècnic de contractes de manteniment

Fiscalització, seguiment tècnic i control de costos dels diferents contractes de manteniment d'instal·lacions dels equipaments municipals, amb especial dedicació a:



- Contracte mixt del servei de manteniment integral de l'edifici consistorial.
- Contracte mixt del servei de manteniment de les instal·lacions elèctriques de baixa tensió i de lampisteria i subministrament dels recanvis necessaris per portar-ho a terme dels equipaments del mercat municipal d'abastaments i de Mercagirona.
- Contracte mixt del servei de manteniment preventiu, normatiu i correctiu, dels sistemes de climatització i instal·lacions d'ACS d'equipaments en edificis municipals (Lot 1, Lot 2 i Lot 3).
- Contractació mixta del servei del manteniment, la recepció d'avisos i l'assistència en les alarmes d'intrusió dels edificis municipals
- Contracte mixt del servei de manteniment d'aparells elevadors dels equipaments municipals.
- Contracte mixt del servei de manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis dels equipaments municipals.
- Contracte mixt del servei de manteniment dels tres centres de transformació i mesura situats al museu del cinema, a la central del molí i al mercat del Lleó.
- Servei de manteniment de les antenes col·lectives de les cases de l'Onyar.

### Tipus de contractes

Projecte / Contractació	Expedient	Pressupost Projecte	Pressupost Adjudicació
Contractació mixta del servei del manteniment de les instal·lacions i sistemes tècnics instal·lats en les oficines municipals de la plaça del Vi i c/ Ciutadans, així com del subministrament de recanvis d'aquest manteniment	2018045265	163.350,00 €	160.828,59 €
Contractació mixta del servei del manteniment, la recepció d'avisos i l'assistència en les alarmes d'intrusió dels edificis municipals, així com del subministrament dels recanvis de manteniment	2018031405	99.704,00 €	71.162,52 €
Contractació mixta del servei de manteniment de l'antena col·lectiva de les cases de l'Onyar, així com dels subministraments de recanvis de manteniment	2019012451	14.999,98 €	13.691,89€
Contractació mixta dels serveis de manteniment dels tres centres de transformació i mesura situats al museu del cinema, a la central del molí i al mercat del Lleó, així com el subministrament de recanvis del manteniment.	2019017540	15.730,00 €	13.631,86€
Contractació dels serveis de legalització de la instal·lació de baixa tensió de la Sala de Lectura del Barri Vell	2019008199	4593,87€	3.746,18€
Contractació de les obres d'instal·lació de climatització als tallers de la segona planta del Centre Cultural la Mercè	2019011842	23.185,40€	19.995,09€
Contractació de les obres de substitució de la refredadora existent per una bomba de calor i adequació de la sala d'instal·lacions de l'edifici de Beates	2019011985	36.009,34€	30.749,15€
Contractació mixta del servei de manteniment dels aparells elevadors municipals de l'Ajuntament de Girona	2019024512	127.727,60 €	107.242,76 €
Contractació pont del servei de manteniment de dos aparells elevadors exteriors de l'Ajuntament de Girona	2019028748	2.918,79€	2.918,79€
Contractació pont dels serveis de manteniment d'una part dels aparells elevadors dels equipaments municipals	2019028754	10.793,70€	10.276,22€
Contractació mixta del servei de manteniment de les cobertes i altres sistemes de drenatge pluvial en els equipaments municipals, així com del subministrament del material	2019035592	635.257,87€	605.972,53 €

necessari per a dur-ne a terme el manteniment

Contractació pont dels serveis de manteniment de 50 aparells elevadors dels equipaments municipals	2019043595	13.060,38 €	13.060,38 €
Contractació d'un servei puntual de revisió de l'estat de tots els SAI situats en equipaments de l'Ajuntament de Girona	2019049267	6.200€	6.200€
Contractació del servei per confeccionar Butlletins de Reconeixement d'Instal·lacions Elèctriques per les instal·lacions d'enllumenat públic exterior de menys de 15kw sense màximetre	2019044272	2.990€	2.990€

### Suport tècnic

Des de l'àrea d'Urbanisme es dona suport d'assessorament tècnic, així com per a la redacció de documentació relacionada amb processos de licitació d'altres àrees, tals com:

- Redacció del plec de clàusules tècniques per a la licitació de la contractació mixta del servei de manteniment de les portes automàtiques dels mercats municipals.
- Implementació del sistema de megafonia a l'Edifici Consistorial, d'acord amb el Pla d'Emergència de l'edifici, per tal de poder portar a terme un simulacre en breu.
- Informes de sostenibilitat i estabilitat pressupostària de diferents projectes redactats des del propi servei.

### Intervencions de manteniment

- Gestió, coordinació i supervisió tècnica de les actuacions de manteniment preventiu i correctiu sobre les instal·lacions dels diferents equipaments municipals.
- Resolució de 305 peticions via portal del treball. Aproximadament un 26,50% més que l'any anterior.
- Realització d'informes tècnics per a l'aprovació de factures de material de manteniment.

### **Edifici Consistorial**

A l'edifici consistorial s'han portat a terme un total de 354 intervencions correctives i 1.819 intervencions preventives, durant l'any 2019. S'han originat un 9% d'intervencions menys que l'any anterior.